



**Администрация
городского округа Воскресенск
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.04.2024 № 1456

**Об изъятии земельного участка и находящихся на нем жилых помещений
для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области в связи
с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным
и подлежащим сносу**

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского округа Воскресенск Московской области от 10.09.2021 № 4359 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Воскресенск, ул. Маркина, д. 1/12, аварийным и подлежащим сносу»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области земельный участок под многоквартирным домом, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, г. Воскресенск, ул. Маркина, д. 1/12.
2. Изъять жилые помещения, принадлежащие гражданам на праве собственности, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном на указанном земельном участке:
 - 2.1. Жилое помещение – квартира №1 комната № 1 с кадастровым номером 50:29:0000000:51393;
 - 2.2. Жилое помещение –квартира № 1 комната № 2 с кадастровым номером 50:29:0000000:52166;
 - 2.3. Жилое помещение – квартира № 1 комната № 3 с кадастровым номером 50:29:0040301:1488;
 - 2.4. Жилое помещение – квартира № 2 комната № 1 с кадастровым номером 50:29:0000000:40742;
 - 2.4. Жилое помещение – квартира № 2 комната № 2 с кадастровым номером 50:29:0000000:40744;
 - 2.5. Жилое помещение – квартира № 2 комната № 6 с кадастровым номером 50:29:0040301:1490;

- 2.6. Жилое помещение – квартира № 3 комнаты № 2, 3 с кадастровым номером 50:29:0040301:1471;
- 2.7. Жилое помещение – квартира № 4 с кадастровым номером 50:29:0000000:40748;
- 2.8. Жилое помещение – квартира № 5 с кадастровым номером 50:29:0000000:40749;
- 2.9. Жилое помещение – квартира № 8 с кадастровым номером 50:29:0040301:40752;
- 2.10. Жилое помещение – квартира № 9 с кадастровым номером 50:29:0000000:40753;
- 2.11. Жилое помещение – квартира № 10 с кадастровым номером 50:29:0000000:40724;
- 2.12. Жилое помещение – квартира № 11 комната № 1 с кадастровым номером 50:29:0000000:40726;
- 2.13. Жилое помещение – квартира № 11 комната № 2 с кадастровым номером 50:29:0000000:40728;
- 2.14. Жилое помещение – квартира № 11 комната № 3 с кадастровым номером 50:29:0000000:40727;
- 2.15. Жилое помещение – квартира № 12 с кадастровым номером 50:29:0000000:40730;
- 2.16. Жилое помещение – квартира № 13 с кадастровым номером 50:29:0000000:40731;
- 2.17. Жилое помещение – квартира № 14 с кадастровым номером 50:29:0000000:40732;
- 2.18. Жилое помещение – квартира № 15 с кадастровым номером 50:29:0000000:40733;
- 2.19. Жилое помещение – квартира № 18 с кадастровым номером 50:29:0040301:40739;
- 2.20. Жилое помещение – квартира № 19 с кадастровым номером 50:29:0000000:40740;
- 2.21. Жилое помещение – квартира № 20 с кадастровым номером 50:29:0000000:40746.
3. Утвердить схему расположения указанного земельного участка. (Приложение - схема земельного участка.)

4. Цель изъятия земельного участка – снос многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу.

5. Собственникам жилых помещений направить уведомление о принятом решении об изъятии земельного участка и проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

6. Управлению жилищной политики (Ворфоломеева Ю.В.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Направить копию постановления собственникам изымаемых жилых помещений с письмом уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов по почтовым адресам, указанным в ЕГРН;

6.2. Направить копию постановления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения соответствующих сведений в ЕГРН.

7. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Фактор-инфо» и разместить на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области.

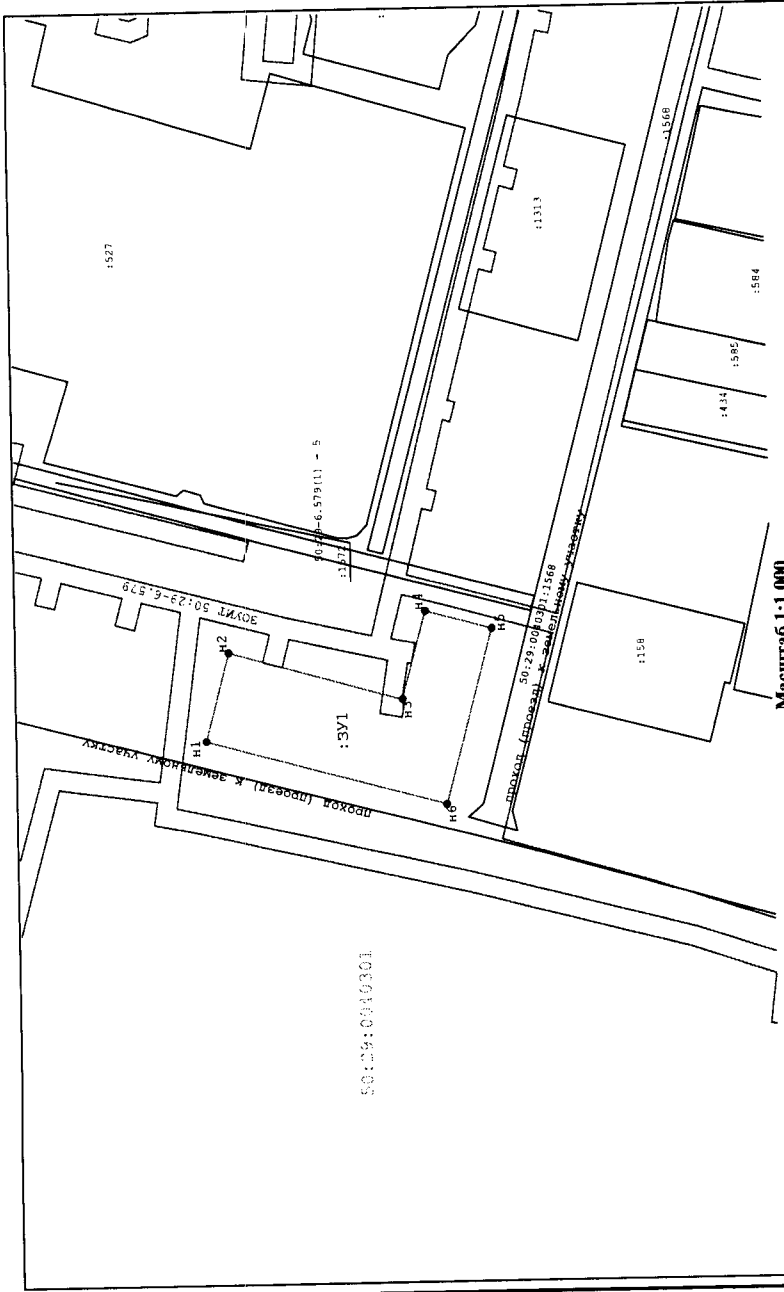
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Воскресенск Московской области Илюшина О.В.

Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа Воскресенск



Е.В. Овсянкина

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Утверждена
 постановлением Администрации городского округа
 Воскресенск Московской области

от 19.04.2011 № 1756

Условный номер земельного участка: ЗУ1
 Площадь земельного участка: 126 кв. м.
 Система координат: МСК-50

Геоданные

Имя точки	X, м	Y, м
ЗУ1 (площадь 126 кв.м.)	422 273,70	2 265 123,67
H1	422 268,96	2 265 140,84
H2	422 234,38	2 265 131,29
H3	422 229,66	2 265 148,39
H4	422 216,44	2 265 144,74
H5	422 225,90	2 265 110,48
H6	422 273,70	2 265 123,67

Условные обозначения:

- Существующая часть границы, имеющаяся в ЕПРН, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Новая образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала
- Номера земельных участков, стоящих на кадастровом учете с уточненными границами

338 - Номер кадастрового квартала

50:28:0020109 - Номер кадастрового квартала



Граница охранных зон

Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕПРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕПРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"