



**Администрация
городского округа Воскресенск
Московской области**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.05.2022 № *275-р*

**О подготовке объектов топливно-энергетического комплекса,
жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы
городского округа Воскресенск
к осенне-зимнему периоду 2022/2023 годов**

Во исполнение Распоряжения Правительства Московской области от 14.04.2022 № 260-РП «О подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в Московской области к осенне-зимнему периоду 2022/2023 года» и в целях подготовки объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы городского округа Воскресенск к осенне-зимнему периоду 2022/2023 годов:

1. Утвердить задание по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства городского округа Воскресенск к осенне-зимнему периоду 2022/2023 годов. (Приложение 1.)

2. Утвердить состав комиссии по проверке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к работе в осенне-зимнем периоде 2022/2023 годов. (Приложение 2.)

3. Утвердить состав штаба по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы, независимо от форм собственности, расположенных на территории городского округа Воскресенск к осенне-зимнему периоду 2021/2022 годов и проведению отопительного периода. (Приложение 3.)

4. Начальнику управления образования Администрации городского округа Воскресенск Московской области Письменной И.Т., начальнику управления культуры Администрации городского округа Воскресенск Московской области Москалевой Е.Е., начальнику управления по физической культуре, спорту и работе с молодёжью Администрации городского округа Воскресенск Московской области Чупакову В.Е.:

4.1. Определить распоряжением (приказом) по учреждению должностное лицо, ответственное за выполнение мероприятий по подготовке объектов к осенне-зимнему периоду;

4.2. Образовать в подведомственных учреждениях комиссии по проверке готовности объектов социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2022/2023 годов;

4.3. В срок до 16 мая 2022 года провести проверки технического состояния подведомственных зданий и сооружений;

4.4. Провести, начиная с момента завершения отопительного периода 2022/2023 годов и до 1 сентября 2022 года, диагностику и гидравлические испытания тепловых сетей подведомственных учреждений;

4.5. Провести работу по повышению категорийности электроснабжения подведомственных учреждений и обеспечить их автономными источниками электропитания;

4.6. В срок до 15 августа 2022 года представить в управление жилищно-коммунального комплекса Администрации городского округа Воскресенск акты гидравлических испытаний тепловых сетей;

4.7. В срок до 15 сентября 2022 года обеспечить готовность объектов социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2022/2023 годов.

5. Рекомендовать начальнику Воскресенского управления социальной защиты населения Министерства социального развития Московской области Бормашову В.В. (по согласованию), главному врачу ГАУЗ Московской области «Воскресенская областная больница» Райхману Ю.Н. (по согласованию):

5.1. Определить распоряжением (приказом) по учреждению должностное лицо, ответственное за выполнение мероприятий по подготовке объектов к осенне-зимнему периоду;

5.2. Образовать в подведомственных учреждениях комиссии по проверке готовности объектов социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2022/2023 годов;

5.3. В срок до 16 мая 2022 года провести проверки технического состояния подведомственных зданий и сооружений;

5.4. Провести, начиная с момента завершения отопительного периода 2020/2021 годов и до 1 сентября 2022 года, диагностику и гидравлические испытания тепловых сетей подведомственных учреждений;

5.5. Провести работу по повышению категоричности электроснабжения подведомственных учреждений и обеспечить их автономными источниками электропитания;

5.6. В срок до 15 августа 2022 года представить в управление жилищно-коммунального комплекса Администрации городского округа Воскресенск акты гидравлических испытаний тепловых сетей;

5.7. В срок до 15 сентября 2022 года обеспечить готовность объектов социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2022/2023 годов.

6. Рекомендовать руководителям предприятий и организаций, осуществляющих деятельность в сфере управления многоквартирными домами, независимо от форм собственности, специализированных предприятий жилищно-коммунальных услуг и энергетики, промышленных предприятий всех форм собственности, осуществляющих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы:

6.1. В срок до 15 сентября 2022 года завершить проверки технического состояния объектов жилищно-коммунального и энергетического хозяйства;

6.2. Приказом по предприятию назначить ответственное лицо за подготовку к осенне-зимнему периоду 2022/2023 годов и организацию мероприятий по устранению возможных технологических сбоев, аварийных ситуаций в отопительном периоде;

6.3. Образовать комиссии по проверке готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства к осенне-зимнему периоду 2022/2023 годов;

6.4. Образовать комиссии по проведению гидравлических испытаний тепловых сетей, обследованию основного оборудования котельных и резервуаров жидкого топлива (в том числе резервного) с участием представителей Министерства энергетики Московской области и государственного казенного учреждения Московской области «Московская областная специализированная аварийно-восстановительная служба»;

6.5. Провести, начиная с момента завершения отопительного периода 2021/2022 годов и до 1 сентября 2022 года, диагностику и гидравлические испытания тепловых сетей независимо от их форм собственности;

6.6. В срок до 15 августа 2022 года представить реестры актов проведения гидравлических испытаний в управление жилищно-коммунального комплекса Администрации городского округа Воскресенск;

6.7. Обеспечить объекты коммунальной инфраструктуры бесперебойным электроснабжением от двух независимых взаимно резервирующих источников электропитания с использованием устройств автоматического переключения или автономных источников электроснабжения аварийного резерва;

6.8. В срок до 31 августа 2022 года представить в управление жилищно-коммунального комплекса Администрации городского округа Воскресенск паспорта готовности

многоквартирных жилых домов с указанием сведений о наличии договоров на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования;

6.9. В срок до 15 сентября 2022 года создать нормативный запас жидкого (в том числе резервного) и твердого топлива на муниципальных и ведомственных котельных;

6.10. В срок до 15 сентября 2022 года обеспечить готовность объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства к осенне-зимнему периоду 2022/2023 годов и получение паспортов готовности;

6.11. Провести, начиная с 15 сентября 2022 года, и до начала отопительного периода пробные топки, в том числе на резервных видах топлива, для проверки готовности систем отопления жилищного фонда и объектов социальной сферы;

6.12. В срок до 15 сентября 2022 года представить в управление жилищно-коммунального комплекса Администрации городского округа Воскресенск реестры актов проведения пробных топок;

6.13. В срок до 15 сентября 2022 года укомплектовать эксплуатируемые объекты персоналом, техникой, обеспечить формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов для оперативного выполнения ремонтно-восстановительных работ;

6.14. В срок до 20 сентября 2022 года провести практические занятия с аварийно-восстановительными бригадами по ликвидации возможных последствий технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах коммунальной инфраструктуры и энергетического хозяйства;

6.15. В период с 1 июня по 1 ноября 2022 года в установленные сроки представлять в управление жилищно-коммунального комплекса Администрации городского округа Воскресенск статистические данные по форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27.02.2006 № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстатом статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

6.16. Обеспечить выполнение мероприятий по модернизации систем теплоснабжения и ликвидации задолженностей за потребленные топливно-энергетические ресурсы в целях сокращения сроков запуска тепла на объекты жилищного фонда и социальной сферы до 7 суток с началом отопительного периода 2022/2023 годов.

7. Управлению жилищно-коммунального комплекса Администрации городского округа Воскресенск:

7.1. Организовать работу постоянно действующего штаба по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы городского округа Воскресенск независимо от их форм собственности к осенне-зимнему периоду 2022/2023 годов и проведению отопительного периода;

7.2. Осуществлять постоянный контроль за ходом подготовки инженерной инфраструктуры, жилищного фонда и объектов социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2022/2023 годов и накоплением запасов жидкого (в том числе резервного) и твердого топлива в расчетных объемах;

7.3. Представить в Министерство энергетики Московской области Комплексный план мероприятий по подготовке объектов социальной сферы, жилищно-коммунального и энергетического хозяйства городского округа Воскресенск к отопительному периоду 2022/2023 годов;

7.4. Организовать контроль, начиная с момента завершения отопительного периода 2022/2023 годов и до 1 сентября 2022 года, за проведением диагностики и гидравлических испытаний тепловых и водопроводных сетей предприятиями жилищно-коммунального комплекса независимо от форм собственности;

7.5. В срок до 15 сентября 2022 года представить информацию в Министерство энергетики Московской области о готовности объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2022/2023 годов, а

также о наличии нормативного запаса жидкого (в том числе резервного) и твердого топлива на котельных;

7.6. В срок до 15 сентября 2022 года проверить готовность жилищного фонда, объектов социальной сферы и других потребителей тепловой энергии с выдачей паспортов готовности в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103;

7.7. Организовать работу, начиная с 15 сентября 2022 года и до начала отопительного периода 2022/2023 годов, по проведению пробных топок, в том числе на резервных видах топлива;

7.8. В срок до 1 сентября 2022 года обеспечить контроль за формированием аварийных запасов материально-технических ресурсов в эксплуатирующих организациях для оперативного выполнения ремонтно-восстановительных работ в осенне-зимний период и представить информацию о выполнении данных мероприятий в Министерство энергетики Московской области;

7.9. В срок до 20 сентября 2022 года провести практические занятия с аварийно-восстановительными бригадами по ликвидации возможных последствий технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах энергетического хозяйства и коммунальной инфраструктуры;

7.10. В срок до 15 сентября 2022 года проверить готовность теплоснабжающих, теплосетевых организаций к осенне-зимнему периоду 2022/2023 годов в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103;

7.11. В период с 1 июня по 1 ноября 2022 года ежемесячно представлять в Министерство энергетики Московской области обобщенные статистические данные по городскому округу Воскресенск по форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27.02.2006 № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстатом статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

7.12. Обеспечить взаимодействие с Центральным управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору в целях проведения проверки готовности городского округа Воскресенск к отопительному периоду 2022/2023 годов и получения паспортов готовности;

7.13. Осуществлять контроль ежемесячных денежных расчетов предприятий и организаций жилищно-коммунального комплекса за потребленные топливно-энергетические ресурсы.

8. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Воскресенск Дубинского В.В.

Глава городского округа Воскресенск



А.В. Болотников

Приложение 1

Утверждено
распоряжением Администрации
городского округа Воскресенск
Московской области
от 23.05. 2022 № 245-р

ЗАДАНИЕ
по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса
и жилищно-коммунального хозяйства
городского округа Воскресенск
к отопительному периоду 2022/2023 годов

1. Объекты жизнеобеспечения и жилищного фонда

Показатели		Единицы измерения	Задание
Жилищный фонд	Всего, в т.ч.	ед.	1 121
	муниципальные	ед.	1 073
Котельные	Всего,	ед.	43
	в т.ч. муниципальные	ед.	37
Тепловые сети (в двухтрубном исчислении)	Всего,	км	222,76
	в т.ч. муниципальные	км	222,76
Замена ветхих тепловых сетей	Всего,	км	0,62
	в т.ч. муниципальные	км	0,62
Центральные тепловые пункты	Всего,	ед.	26
	в т.ч. муниципальные	ед.	26
Водопроводы	Всего,	км	515,30
	в т.ч. муниципальные	км	515,30
Замена ветхих водопроводных сетей	Всего,	км	1,15
	в т.ч. муниципальные	км	1,15
Канализационные сети	Всего,	км	442,36
	в т.ч. муниципальные	км	442,36
Замена ветхих канализационных сетей	Всего,	км	0,13
	в т.ч. муниципальные	км	0,13

2. Ремонт электрических сетей и трансформаторных подстанций

Наименование работ	Всего на балансе предприятия		Подлежит ремонту при подготовке к зиме		Срок выполнения работ	Источник финансирования
	ед. изм.	кол-во	кол-во	стоимость работ, тыс. рублей		
Воскресенское ПО Коломенского филиала АО "Мособлэнерго"						
1. Трансформаторные подстанции	шт.	412	3	8 437,11	апрель-октябрь	Коломенский филиал АО "Мособлэнерго"
2. Электрические сети	км	1191,68	2,23	10 590,53	апрель-октябрь	
Воскресенский РЭС филиала ПАО «Россети Московский регион» «Восточные электрические сети»						

1. Трансформаторные подстанции	шт.	632	53	3 085,52	апрель-октябрь	Филиал ПАО «Россети Московский регион» «Восточные электрические сети»
2. Электрические сети	км	1649,2	126,01	18 243,8	апрель-октябрь	

3. Мероприятия по подготовке жилищного фонда

Наименование	Количество жилых домов, подлежащих ремонту при подготовке к зиме, ед.	Стоимость работ, тыс. рублей
МУП «Управление домами - Воскресенск»	659	26 106,21
МУП «СФЗ «Белоозерский»	98	18 522,90
ООО УК «Пересвет-Фосфорит»	157	23 438,05
ООО «ДОМ КОМФОРТ СЕРВИС»	45	2 294,80
ООО "УК "ВДСК-Сервис"	12	151,60
ООО «УК «Аквилон»	3	253,86
ООО «УК «Новлянский квартал»	25	1 865,90
ООО «УК Жилье 2005»	1	250,00
ООО «Экстех»	19	4 699,33
ООО «Экстех»	3	1 045,82
ООО "Авалон Эко"	32	29 401,50
ООО «МИЦАР»	2	384,00
ТСЖ «Согласие»		
Итого:	1073	108 413,97

Приложение 2

Утвержден
распоряжением Администрации
городского округа Воскресенск
Московской области
от 23.05. 2022 № 275-р

СОСТАВ

**комиссии по проверке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций,
потребителей тепловой энергии к работе в осенне-зимнем периоде 2022/2023 годов**

Председатель комиссии:

Дубинский В.В.

заместитель Главы Администрации городского округа
Воскресенск.

-

Члены комиссии:

Кулина Я.Ю.

- начальник управления жилищно-коммунального комплекса
Администрации городского округа Воскресенск;

Монастырева Ю.М.

- начальник отдела управления коммунальной
инфраструктурой управления жилищно-коммунального
комплекса Администрации городского округа Воскресенск;

Кулагина О.Ю.

- заведующий отделом жилищного фонда управления
жилищно-коммунального комплекса Администрации
городского округа Воскресенск.

Представитель Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) – по согласованию;

Представитель ГУ МО «Государственная жилищная инспекция Московской области» – по согласованию.

к распоряжению Администрации
городского округа Воскресенск
Московской области
от 23.05. 2022 № 275-р

СОСТАВ
штаба по подготовке
объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства
и социальной сферы городского округа Воскресенск
к осенне-зимнему периоду 2022/2023 годов и проведению отопительного периода

- | | |
|--|--|
| Председатель штаба:
Дубинский В.В. | - заместитель Главы Администрации городского округа Воскресенск |
| Заместитель председателя штаба:
Кулина Я.Ю. | - начальник управления жилищно-коммунального комплекса Администрации городского округа Воскресенск. |
| Члены штаба:
Николаев Д.С. | - заместитель начальника управления жилищно-коммунального комплекса Администрации городского округа Воскресенск; |
| Монастырева Ю.М. | - начальник отдела управления коммунальной инфраструктурой управления жилищно-коммунального комплекса Администрации городского округа Воскресенск; |
| Кулагина О.Ю. | - заведующий отделом жилого фонда управления жилищно-коммунального комплекса Администрации городского округа Воскресенск; |
| Письменная И.Т. | - начальник управления образования Администрации городского округа Воскресенск Московской области; |
| Москалева Е.Е. | - начальник управления культуры Администрации городского округа Воскресенск Московской области; |
| Чупаков В.Е. | - начальник управления по физической культуре, спорту и работе с молодёжью Администрации городского округа Воскресенск Московской области; |
| Железняков В.Н. | - начальник хозяйственного отдела ГАУЗ Московской области «Воскресенская областная больница» (по согласованию); |
| Бормашов В.В. | - начальник Воскресенского управления социальной защиты населения Министерства социального развития Московской области (по согласованию); |
| Пыханов А.Н. | - генеральный директор ООО «ДОМ КОМФОРТ СЕРВИС» (по согласованию); |
| Плеханова И.А. | - генеральный директор ООО «УК «Аквилон» (по согласованию); |
| Шалаев. А.В. | - генеральный директор ООО «УК «Новлянский квартал» (по согласованию); |
| Львов С.В. | - генеральный директор ООО «УК «ВДСК-Сервис» (по согласованию); |
| Шакирова Т.Т. | - заместитель генерального директора ООО «МИЦАР» (по согласованию); |
| Петрова Л. | - генеральный директор ООО «Экстех» (по согласованию); |

ГУ МО «ГЖИ МО».

- Корчагин В.И. - генеральный директор ООО «УК «Жилье 2005» (по согласованию);
- Конюшков Д.С. - генеральный директор ООО «УК «Пересвет-Фосфорит» (по согласованию);
- Байков Ю.А. - генеральный директор ООО «Авалон Эко» (по согласованию);
- Мишина К.В. - председатель ТСЖ «Согласие» (по согласованию);
- Павлов В.Г. - главный инженер АО «Воскресенские тепловые сети» (по согласованию);
- Богатикова М.Н. - технический директор ЗАО «Аквасток» (по согласованию);
- Пронин С.Ю. - директор МУП «Управление домами - Воскресенск» (по согласованию);
- Попов А.П. - директор МУП «СФЗ «Белоозерский» (по согласованию);
- Черников А.А. - начальник Воскресенского ПО Коломенского филиала АО «Мособлэнерго» (по согласованию);
- Яхов А.А. - начальник Воскресенского РЭС филиала ПАО «Россети Московский регион» «Восточные электрические сети» (по согласованию);
- Липатов И.В. - генеральный директор ОАО «Фетр (по согласованию);
- Зубрилов А.В. - начальник района № 8 АО «Теплоэнергетическое предприятие» (по согласованию);
- Сериков В.В. - директор МУП «Белоозерское ЖКХ» (по согласованию);
- Астахов С.А. - директор ФКП "ГкНИПАС имени Л.К.Сафронова" (по согласованию);
- Представитель Министерства энергетики Московской области - (по согласованию).