



**Администрация  
городского округа Воскресенск  
Московской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.03.2023 № 1133

**Решение  
единственного акционера Акционерного общества «Расчетно-кассовый центр жилищно-коммунального хозяйства» о переименовании и об утверждении изменений в Устав**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Переименовать Акционерное общество «Расчетно-кассовый центр жилищно-коммунального хозяйства» в Акционерное общество «Управляющая организация «Наш дом - Воскресенск».
2. Утвердить изменения в Устав Акционерного общества «Расчетно-кассовый центр жилищно-коммунального хозяйства». (Прилагается.)
3. Директору Акционерного общества «Расчетно-кассовый центр жилищно-коммунального хозяйства» Николаеву Д.Г. осуществить государственную регистрацию изменений в Устав в Межрайонной ИФНС России № 18 по Московской области.
4. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Наше слово» и разместить на официальном сайте городского округа Воскресенск.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Воскресенск

  
А.В. Малкин

УТВЕРЖДЕНЫ

Решением единственного акционера  
(Постановление Администрации  
городского округа Воскресенск  
Московской области  
от 19.03.2013 № 1133)  
Глава городского округа Воскресенск

\_\_\_\_\_  
А.В. Малкин

## ИЗМЕНЕНИЯ В УСТАВ

### Акционерного общества «Расчетно-кассовый центр жилищно-коммунального хозяйства»

Внести в устав Акционерного общества «Расчетно-кассовый центр жилищно-коммунального хозяйства», утвержденного постановлением № 3431 от 28.12.2009 года следующие изменения:

1. На титульном листе слова «Акционерного общества «Расчетно-кассовый центр жилищно-коммунального хозяйства» заменить словами Акционерного общества «Управляющая организация «Наш дом - Воскресенск»;

2. В разделе 1 «Общие положения»:

2.1. В пункте 1.1 слова «Акционерное общество «Расчетно-кассовый центр жилищно-коммунального хозяйства» заменить словами «Акционерное общество «Управляющая организация «Наш дом - Воскресенск»;

2.2. В пункте 1.6 слова «Акционерное общество «Расчетно-кассовый центр жилищно-коммунального хозяйства» заменить словами «Акционерное общество «Управляющая организация «Наш дом - Воскресенск», слова АО «РКЦ ЖКХ» заменить словами «АО «УО «Наш дом - Воскресенск»;

3. В разделе 2 «Цели, предмет и виды деятельности»:

3.1. Пункт 2.1 изложить в новой редакции:

«2.1. Основной целью деятельности Общества, в том числе в качестве управляющей организации многоквартирным домом, является извлечение прибыли»;

3.2. Пункт 2.2 исключить;

3.3. Пункт 2.3 изложить в новой редакции:

«2.3. К основным видам деятельности Общества относятся:

- управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;
- управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;
- деятельность по комплексному обслуживанию помещений;
- деятельность по общей уборке помещений;
- деятельность по чистке и уборке помещений;
- деятельность по чистке и уборке придомовой территории, в том числе от снега и льда;
- деятельность по благоустройству ландшафта;
- взаимодействие с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами;
- начисление, сбор, перечисление платы за коммунальные услуги;
- сбор, передача, обработка информации о показаниях индивидуальных приборов учета (при представлении таких показаний собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда в данном доме управляющей организации) и коллективных (общедомовых) приборов учета, установленных в многоквартирном доме;
- контроль качества коммунальных ресурсов и непрерывности их подачи до границ общего имущества в многоквартирном доме;
- урегулирование претензий и обращений потребителей о нарушениях требований к качеству

коммунальных услуг и (или) непрерывности обеспечения такими услугами, нарушениях при расчете размера платы за коммунальные услуги;

- проверка фактов, изложенных в претензиях потребителей, устранение выявленных нарушений и направление информации о результатах рассмотрения обращений в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;
- обеспечение ресурсоснабжающим организациям доступа к общему имуществу в многоквартирном доме для осуществления приостановки или ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам помещений в многоквартирном доме и нанимателям жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда в данном доме либо по соглашению с ресурсоснабжающими организациями осуществление приостановки или ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам помещений в многоквартирном доме и нанимателям жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда в данном доме;
- передача общего имущества многоквартирных домов в аренду и пользование, сбор арендной платы;
- организация технического обслуживания и ремонта общего имущества многоквартирных домов;
- ремонт имущества многоквартирных домов;
- оказание ремонтно-строительных услуг предприятиям учреждениям, организациям и населению;
- оказание юридических (коллекторских) услуг;
- оказание информационных и рекламных услуг, экономических, правовых и других видов консультаций.
- сдача в аренду имущества в соответствии с действующим законодательством;
- коммерческая и посредническая деятельность;
- оказание информационных услуг предприятиям и организациям города в пределах профессиональной деятельности в соответствии с действующим законодательством.».

3.4. Пункт 2.4 изложить в новой редакции:

«2.4. Право Общества осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение - лицензия, возникает у Общества с момента ее получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.».