

Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от _____ № _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:29:0020402:1072, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, д. Никольское, ул. Магистральная, з/у 1

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», постановлением Правительства Московской области от 31.07.2023 № 565-ПП «Об образовании комиссий по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа и по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Московской области», правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Воскресенск Московской области, утвержденными постановлением администрации городского округа Воскресенск Московской области от 30.06.2021 № 2870 (с изменениями от 10.06.2024 № 2232), учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа и по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Московской области (протокол от _____ № ____), решение Градостроительного совета Московской области (протокол от _____ № ____), заключение о соблюдении требований технических регламентов для объектов капитального строительства при реализации разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, подготовленное ООО «Немезида» (регистрационный номер в реестре членов саморегулируемой организации Ассоциация «Профессиональное объединение проектировщиков Московской области «Мособлпрофпроект» (СРО-П-140-27022010)» № П-140-005034054130-1009 от 13.02.2018), заключение о результатах общественных обсуждений, обращение Фалеева А.А.:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:29:0020402:1072, площадью 3819 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, д. Никольское, ул. Магистральная, з/у 1.

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «объекты дорожного сервиса» для земельного участка с кадастровым номером 50:29:0020402:1072, площадью 3819 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, д. Никольское, ул. Магистральная, з/у 1.

3. Архитектурно-строительное проектирование и строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществлять в соответствии с градостроительным регламентом, требованиями технических регламентов, в том числе о пожарной безопасности.

4. Отделу информационных технологий и защиты информации Управления координации деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на интернет-портале Правительства Московской области и официальном сайте Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя руководителя Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.