**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВОСКРЕСЕНСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД С 2020 ПО 2040 ГОД**

**КНИГА 15**

**РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ**

Оглавление

[15.1.Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа 3](#_Toc19777833)

[15.2.Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации 5](#_Toc19777834)

[15.3.Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации 6](#_Toc19777835)

[15.4.Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации 8](#_Toc19777836)

[15.5.Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) 8](#_Toc19777837)

[15.6.Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений 8](#_Toc19777838)

# 

# 15.1.Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа

Таблица 15.1.1 – Реестр систем теплоснабжения

| **№ п/п** | **Тепловой источник** | **Адрес** | **Теплоснабжающая организация** |
| --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Котельная Новлянский квартал | г. Воскресенск, ул. Цесиса, 23 стр.3, стр.4 | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 2 | Котельная 3 квартала | г. Воскресенск, пер. Физкультурный, 12 | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 3 | Котельная 4 квартала | г. Воскресенск, ул. Менделеева, 32 | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 4 | Котельная Больничного квартала | г. Воскресенск, Больничный проезд, 3, корп. 7 | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 5 | Котельная «Маришкино» (Москворечье) | д. Маришкино, ул. Отдыха, 2а | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 6 | Котельная ул. Рабочая | г. Воскресенск, ул. Рабочая, 137 | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 7 | Котельная «Московская» | г. Воскресенск, ул. Московская, 24 | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 8 | Котельная №3 ул. Фурманова | г. Воскресенск, ул. Фурманова, 10а | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 9 | Котельная ул. Мичурина | г. Воскресенск, ул. Мичурина, 1в | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 10 | Котельная «Белинского» | г. Воскресенск, ул. Белинского, 12а | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 11 | Котельная №1 п. Лопатинский | г. Воскресенск, мкр. Лопатинский, Старая промплощадка, д.5 | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 12 | Котельная №3 Лопатинский | г. Воскресенск, мкр. Лопатинский, Комсомольская, 33 | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 13 | Котельная ул. Интернатская | п. Хорлово, ул. Интернатская д. 5а | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 14 | Котельная Советская | п. Хорлово, ул. Советская, 108г | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 15 | Котельная ул. Школьная | п. Хорлово, ул. Школьная, д. 2б | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 16 | Котельная "Баня" | п. Хорлово, ул. Зайцева, д. 1б | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 17 | Котельная д.Ратчино | с.Ратчино, ул. Сельская, 1/1 | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 18 | Котельная д.Степанщино | д. Степанщино стр. 51/1 | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 19 | Котельная с.Косяково | с. Косяково, ул. Молодежная, стр. 8/1 | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 20 | Котельная с.Невское | с. Невское, стр.1/4 | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 21 | Котельная ДРП | д. Степанщино, ДРП-5 | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 22 | Котельная с.Конобеево | с. Конобеево , ул. Коммунальная, д.1 | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 23 | Котельная с.Барановское | с. Барановское, ул. Центральная, д.131 | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 24 | Котельная с. Усадище | д. Усадище, ул. Южная, д.11 | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 25 | Котельная д.Леоново | д. Леоново, ул. Школьная | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 26 | Котельная д.Щербово | д. Щербово, ул. Малага, д.9 | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 27 | Котельная с. Ашитково | с. Ашитково, ул. Почтовая, д. 17 | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 28 | Котельная п. Виноградово (школа) | п. Виноградово, ул. Коммунистическая, д. 9 | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 29 | Котельня д. Золотово (фабрика) | д. Золотово, ул. Фабричная | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 30 | Котельная д. Золотово (школа) | д. Золотово, ул. Моховая | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 31 | Котельная д.Губино (школа) | д. Губино, Центральная, д.88 б | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 32 | Котельная д.Ратмирово | д. Ратмирово | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 33 | Котельная № 1 г.Белоозерский | г.Белоозерский, ул.Коммунальная, д.6 | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 34 | Котельная № 2 г.Белоозерский | г.Белоозерский, ул.Пионерская, стр. 24 | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 35 | Котельная №3 д. Цибино | д. Цибино, пер.Школьный, стр. 11/1 | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 36 | Котельная Фаустово, ул.Железнодо-рожная | п. Фаустово, ул.Железнодо-рожная | МУП "Белоозерское ЖКХ" |
| 37 | Котельная №3А | Московская область, г.о.Воскресенск, г.Белоозерский | ФКП "ГкНИПАС" |
| 38 | Котельная д.Чемодурово | д. Чемодурово, ул. Советская, д. 6б | АО "ВТС" |
| 39 | ТЭЦ АО «ВМУ» | г. Воскресенск, Заводская улица, 1 | АО «ВМУ» |
| 40 | КТС 019 п. им. Цюрупы | Московская область, Воскресенский район, п.им.Цюрупы, ул.Гражданская, д.35 | АО "Теплоэнергетическое предприятие" |
| 41 | Крышная котельная | ул. Зелинского дом 4 | ООО "Инстрой-ХХ1 век" |
| 42 | Котельная ОАО "Воскресенск- Техноткань" | Московская область, Воскресенский район, п. Хорлово, пл.Ленина д.1 | ОАО "Воскресенск- Техноткань" |
| 43 | Котельная ОАО "Фетр" | г. Воскресенск, ул. Быковского,1 | ОАО "Фетр" |
| 44 | Котельная ОАО "РЖД" | г. о. Воскресенск, п. станции Берендино | ОАО "РЖД" |

# 15.2.Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации

На территории г.о. Воскресенск планируется заключение концессионного соглашения. В дальнейшем после проведения соответствующих процедур объекты МУП «Белоозёрское ЖКХ» будут переданы в ведение ООО «Газпром теплоэнерго МО».

Схемой теплоснабжения в качестве единой теплоснабжающей организации рекомендуется назначить ООО «Газпром теплоэнерго МО» и АО "Теплоэнергетическое предприятие".

Таблица 15.2.1 – Реестр единых теплоснабжающих организаций

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Код ЕТО** | **Наименование ЕТО** | **Зона ответственности ЕТО** |
| 01 | ООО «Газпром теплоэнерго МО» | г.о. Воскресенск |
| 02 | АО "Теплоэнергетическое предприятие" | г.о. Воскресенск |

# 15.3.Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

Решение по определению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев, установленных в «Правилах организации теплоснабжения в Российской Федерации», утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Согласно пункту 7 «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

- размер собственного капитала;

- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения указанных критериев уполномоченный орган при разработке схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций соответствующие сведения.

Согласно пункту 8 «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» в случае, если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

Показатели рабочей мощности источников тепловой энергии и емкости тепловых сетей определяются на основании данных схемы (проекта схемы) теплоснабжения поселения, городского округа.

Согласно пункту 9 «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» в случае, если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерской отчетности, составленной на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с отметкой налогового органа о ее принятии.

Согласно пункту 11 «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» в случае, если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

# 15.4. Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации на момент разработки не поступали.

# 15.5. Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

На территории г.о. Воскресенск планируется заключение концессионного соглашения. В дальнейшем после проведения соответствующих процедур объекты МУП «Белоозёрское ЖКХ» будут переданы в ведение ООО «Газпром теплоэнерго МО».

Схемой теплоснабжения в качестве единой теплоснабжающей организации рекомендуется назначить ООО «Газпром теплоэнерго МО» и АО "Теплоэнергетическое предприятие".

Таблица 15.5.1 – Границы зон деятельности ЕТО

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Код ЕТО** | **Наименование ЕТО** | **Зона ответственности ЕТО** |
| 01 | ООО «Газпром теплоэнерго МО» | г.о. Воскресенск |
| 02 | АО "Теплоэнергетическое предприятие" | г.о. Воскресенск |

# 15.6.Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений

Схема теплоснабжения г.о. Воскресенск разрабатывается впервые, поэтому выполнение описания изменений не представляется возможным.