**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВОСКРЕСЕНСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД С 2020 ПО 2040 ГОД**

**КНИГА 16**

**РЕЕСТР ПРОЕКТОВ СХЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Оглавление

[16.1. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций) 3](#_Toc56700828)

[16.2. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций) 11](#_Toc56700829)

[16.3. Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций) 20](#_Toc56700830)

# 16.1. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций)

Таблица 16.1.1. - Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии для приоритетного варианта развития

| **№ п/п** | **Наименование источника теплоснабжения** | **Мероприятие** | **Стоимость, тыс.руб.** | **Сроки реализации** | **Источник инвестиций** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1 вариант развития** | | | | | |
| **Существующие источники теплоснабжения** | | | | | |
| 1 | Котельная Новлянский квартал | Реконструкция котельной (Новлянский квартал). Установка "летнего" котла мощностью 12,7 МВт. Демонтаж паровой части в существующей котельной, модернизация ХВП, по адресу: г.о. Воскресенск, г. Воскресенск, ул. Цесиса, 23, стр. 3,4  Характеристика до реализации мероприятия – 111,02 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 100,92 Гкал/ч | 147360,16 | 2023 – 2025 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 2 | Котельная 3 квартала | Реконструкция котельной 3 квартала. Реконструкция котельной в части замены основного и вспомогательного оборудования в существущем здании со снижением установленной мощности, автоматизацией и диспетчеризацией и строительством дизельного РТХ, по адресу: г.о. Воскресенск, Больничный пр-д,3 к7.  Характеристика до реализации мероприятия – 9,00 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 6,14 Гкал/ч. | 71547,89 | 2022-2024 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 3 | Котельная 4 квартала | Реконструкция котельной 4 квартала. Реконструкция котельной в части замены основного и вспомогательного оборудования в существующем здании с увеличением установленной мощности, автоматизацией и диспетчеризацией, по адресу: г.о. Воскресенск, ул. Менделеева, 32.  Характеристика до реализации мероприятия – 12,00 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 13,35 Гкал/ч. | 133947,48 | 2022-2024 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 4 | Котельная Больничного квартала | Реконструкция котельной Больничного квартала. Реконструкция котельной в части замены основного и вспомогательного оборудования в существующем здании со снижением установленной мощности, автоматизацией и диспетчеризацией и строительством дизельного РТХ, по адресу: г.о. Воскресенск, Больничный пр-д,3 к7.  Характеристика до реализации мероприятия – 9,00 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 4,93 Гкал/ч. | 117084,67 | 2025-2026 | Привлеченные средства (займы организаций) – 10%  Собственные средства  (амортизационные отчисления) – 90% |
| 5 | Котельная «Маришкино» (Москворечье) | Реконструкция котельной "Маришкино" (Москворечье). Реконструкция котельной в части замены основного и вспомогательного оборудования в существующем здании со снижением установленной мощности, автоматизацией и диспетчеризацией, по адресу: г.о. Воскресенск, д. Маришкино, ул. Отдыха 2А.  Характеристика до реализации мероприятия – 6,00 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 0,83 Гкал/ч. | 34147,97 | 2027-2028 | Привлеченные средства (займы организаций) – 63%  Собственные средства  (амортизационные отчисления) – 37% |
| 6 | Котельная ул. Рабочая | - | - | - | - |
| 7 | Котельная «Московская» | Реконструкция котельной "Московская". Реконструкция котельной с увеличением установленной мощности по адресу: г.о. Воскресенск, Воскресенск, мкр. Колыберево, переключение тепловых нагрузок котельной "Фурманова".  Характеристика до реализации мероприятия – 12 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 16,75 Гкал/ч | 326 274,70 | 2026 – 2028 | Привлеченные средства (займы организаций) – 48%  Собственные средства  (амортизационные отчисления) – 52% |
| 8 | Котельная №3 ул. Фурманова | - | - | - | - |
| 9 | Котельная ул. Мичурина | Реконструкция котельной "Мичурина". Замена основного и вспомогательного оборудования в существующем здании котельной с увеличением установленной мощности и необходимостью реконструкции ХВП, автоматизацией и диспетчеризацией и строительством РТХ (ДТ), по адресу: г.о. Воскресенск, Воскресенск, мкр. Цемгигант.  Характеристика до реализации мероприятия – 28,01 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 30,54 Гкал/ч | 173 401,37 | 2024 - 2026 | Привлеченные средства (займы организаций) – 6%  Собственные средства  (амортизационные отчисления) – 94% |
| 10 | Котельная «Белинского» | Реконструкция котельной "Белинского". Реконструкция котельной в части замены основного и вспомогательного оборудования в существующем здании котельной со снижением установленной мощности и необходимостью строительства ХВП, автоматизацией и диспетчеризацией, по адресу: г.о. Воскресенск, Воскресенск, мкр. Цемгигант.  Характеристика до реализации мероприятия – 7,22 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 2,73 Гкал/ч | 57025,43 | 2027 - 2028 | Привлеченные средства (займы организаций) – 62%  Собственные средства  (амортизационные отчисления) – 38% |
| 11 | Котельная №1 п. Лопатинский | - | - | - | - |
| 12 | Котельная №3 Лопатинский | Реконструкция котельной №3 Лопатинский. Реконструкция существующей котельной с увеличением установленной мощности, по адресу: г.о. Воскресенск, Комсомольская ул., 33, мкр. Лопатинский.  Характеристика до реализации мероприятия – 25,20 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 28,50 Гкал/ч | 323 604,00 | 2022 – 2024 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 13 | Котельная ул. Интернатская | Строительство котельной "Интернатская". Строительство БМК, замещающий источник по адресу г.о. Воскресенск, р. п. Хорлово Интернатская ул., 5А  Характеристика до реализации мероприятия –  0 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 8,97 Гкал/ч | 139778,84 | 2026 - 2027 | Привлеченные средства (займы организаций) – 30%  Собственные средства  (амортизационные отчисления) – 70% |
| 14 | Котельная Советская | Строительство котельной в районе ТК-41 (котельная Советская). Строительство котельной, замещающей источник по адресу г.о. Воскресенск, р.п. Хорлово, ул. Советская 108 Г (ХХЗ) со снижением установленной мощности до 1,43 Гкал/ч на новом земельном участке в районе ТК-41  Характеристика до реализации мероприятия –  0 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 1,43 Гкал/ч | 66613,77 | 2027 - 2028 | Привлеченные средства (займы организаций) – 60%  Собственные средства  (амортизационные отчисления) – 40% |
| 15 | Котельная ул. Школьная | Строительство котельной "Школьная". Строительство БМК в границах существующего ЗУ со снижением установленной мощности.  Характеристика до реализации мероприятия – 0 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 9,24 Гкал/ч | 114 869,32 | 2022 - 2023 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 16 | Котельная "Баня" | Строительство котельной "Баня". Строительство БМК в границах существующего ЗУ со снижением установленной мощности.  Характеристика до реализации мероприятия – 0 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 0,60 Гкал/ч | 43568,10 | 2027 - 2028 | Привлеченные средства (займы организаций) – 62%  Собственные средства  (амортизационные отчисления) – 38% |
| 17 | Котельная д.Ратчино | Реконструкция котельной д. Ратчино. Реконструкция котельной в части замены основного и вспомогательного оборудования (в том числе оборудования ХВО) в существующем здании со снижением установленной мощности до 3,61 МВт, автоматизация и диспетчеризация, по адресу: г.о. Воскресенск, с. Ратчино, ул. Сельская, 1/1.  Характеристика до реализации мероприятия – 7,51 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 3,13 Гкал/ч | 33 762,00 | 2025 - 2026- | Привлеченные средства (займы организаций) – 9%  Собственные средства  (амортизационные отчисления) – 91% |
| 18 | Котельная д.Степанщино | Реконструкция котельной д. Степанщино. Реконструкция котельной в части замены основного и вспомогательного оборудования в существующем здании со снижением установленной мощности до 1,43 МВт, автоматизация и диспетчеризация, по адресу: г.о. Воскресенск, д. Степанщино, стр. 5/1.  Характеристика до реализации мероприятия – 4,52 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 1,23 Гкал/ч | 31 482,35 | 2022 - 2023 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 19 | Котельная с.Косяково | - | - | - | - |
| 20 | Котельная с.Невское | Строительство замещающего источника мощностью 0,93 МВт, Московская область г.о. Воскресенск, с. Невское, стр. ¼.  Характеристика до реализации мероприятия – 0 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 0,8 Гкал/ч | 37 442,54 | 2025 – 2026 | Привлеченные средства (займы организаций) -9%  Собственные средства  (амортизационные отчисления) – 91% |
| 21 | Котельная ДРП | Установка ТГУ мощностью 0,15 МВт, Московская область г.о. Воскресенск, д. Степанщино, ДРП-5.  Характеристика до реализации мероприятия – 0 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 0,13 Гкал/ч | 7 551,27 | 2026 - 2027- | Привлеченные средства (займы организаций) – 29%  Собственные средства  (амортизационные отчисления) – 71% |
| 22 | Котельная с.Конобеево | Вывод из эксплуатации. Перевод абонентов на ТГУ с. Конобеево, Новую котельную с. Конобеево в районе ул. Новые дома, Новую котельную с. Конобеево в районе школы № 99. | - | 2026 – 2028 | - |
| 23 | Котельная с. Барановское | Вывод из эксплуатации. Перевод абонентов на Котельную с. Барановское в районе пересечения ул. Фабрики Вперед и ул. Ленинской и Котельную с. Барановское за территорией ткацкой фабрики. | - | 2024 – 2025 | - |
| 24 | Котельная с. Усадище | Реконструкция котельной д. Усадище. Автоматизация и диспетчеризация котельной по адресу: г.о. Воскресенск, д. Усадище, ул. Южная, д. 11.  Характеристика до реализации мероприятия – 1,57 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 1,57 Гкал/ч | 6392,23 | 2027 - 2028 | Привлеченные средства (займы организаций) -62%  Собственные средства  (амортизационные отчисления) – 38% |
| 25 | Котельная д.Леоново | Строительство ТГУ на котельной д. Леоново. Установка ТГУ мощностью 0,1 Гкал  г.о. Воскресенск, д. Леоново, ул. Школьная,  Характеристика до реализации мероприятия  –0 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 0,13 Гкал/ч. | 6448,84 | 2024-2025 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 26 | Котельная д.Щербово | Вывод из эксплуатации. Перевод абонентов на Перспективную котельную д. Щербово. | - | 2024 – 2025 | - |
| 27 | Котельная с. Ашитково | Реконструкция котельной с. Ашитково. Реконструкция котельной г.о. Воскресенск, с. Ашитково, ул. Почтовая, д. 17  Характеристика до реализации мероприятия  – 13,00 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 14,32 Гкал/ч. | 4081,53 | 2024-2026 | Привлеченные средства (займы организаций) – 6%  Собственные средства  (амортизационные отчисления) – 94% |
| 28 | Котельная п. Виноградово (школа) | Установка ТГУ мощностью 0,3 МВт на котельной п. Виноградово, ул. Коммунистическая, д. 9, г.о. Воскресенск, МО.  Характеристика до реализации мероприятия – 0 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 0,26 Гкал/ч | 7 419,22 | 2023 – 2024 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 29 | Котельня д. Золотово (фабрика) | Строительство замещающего источника мощностью 1,52 МВт за территорией фабрики, Московская область г.о. Воскресенск, д. Золотово  Характеристика до реализации мероприятия – 0 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 1,34 Гкал/ч | 45 075,23 | 2023 – 2024 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 30 | Котельная д. Золотово (школа) | Строительство замещающего источника мощностью 0,47 МВт в районе ул. Овражная, Московская область г.о. Воскресенск, д. Золотово.  Характеристика до реализации мероприятия – 0 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 0,43 Гкал/ч. | 25 897,26 | 2023 - 2024 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 31 | Котельная д.Губино (школа) | Строительство ТГУ на котельной д. Губино (школа). Установка ТГУ мощностью 0,24 МВт на котельной д. Губино, Центральная, д. 88 б, г.о. Воскресенск  Характеристика до реализации мероприятия – 0 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 0,21 Гкал/ч | 7 474,79 | 2024 – 2025 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 32 | Котельная д.Ратмирово | Реконструкция котельной д. Ратмирово. Реконструкция котельной в части замены основного и вспомогательного оборудования с заменой топлива на пеллеты по адресу: г.о. Воскресенск, д. Ратмирово  Характеристика до реализации мероприятия – 0,59 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 0,21 Гкал/ч | 11 261,08 | 2023 - 2024- | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 33 | Котельная № 1 г.Белоозерский | Реконструкция котельной №1 г. Белозерский. Установка "летнего" котла мощностью 4,0 МВт; Модернизация системы автоматизации котельной по адресу: г.о. Воскресенск, г. Белозерский, ул. Коммунальная, д. 6.  Характеристика до реализации мероприятия – 60,01 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 63,45 Гкал/ч | 35 989,03 | 2026 - 2027 | Привлеченные средства (займы организаций) – 9%  Собственные средства  (амортизационные отчисления) – 91% |
| 34 | Котельная № 2 г.Белоозерский | Вывод из эксплуатации. Перевод абонентов на Новую котельную г. Белозерский в районе пересечения ул. Пионерская и ул. Комсомольская, ТГУ на котельной №2 г. Белозерский. | - | 2023-2025 | - |
| 35 | Котельная №3 д. Цибино | Строительство ТГУ на котельной №3 д. Цибино. Установка на территории котельной ТГУ, мощностью 0,35 МВт, Московская область г.о. Воскресенск, д. Цибино, пер. Школьный, стр.11/1.  Характеристика до реализации мероприятия – 0 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 0,30 Гкал/ч | 8915,48 | 2027-2028 | Привлеченные средства (займы организаций) – 63%  Собственные средства  (амортизационные отчисления) – 37% |
| 36 | Котельная Фаустово, ул.Железнодо-рожная | Реконструкция котельной д. Фаустово.  Характеристика до реализации мероприятия – 1,2 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 1,2 Гкал/ч. | 3346,61 | 2022-2024 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 37 | Котельная №3А | - | - | - | - |
| 38 | Котельная д.Чемодурово | - | - | - |  |
| 39 | ТЭЦ АО «ВМУ» | - | - | - |  |
| 40 | КТС 019 п.им.Цюрупы | - | - | - |  |
| 41 | Крышная котельная | - | - | - |  |
| 42 | Котельная ОАО "Воскресенск-Техноткань" | - | - | - |  |
| 43 | Котельная ОАО "Фетр" | - | - | - |  |
| 44 | Котельная ОАО "РЖД" | - | - | - |  |
| **Перспективные источники теплоснабжения** | | | | |  |
| 45 | Котельная с. Барановское в районе пересечения ул. Фабрики Вперед и ул. Ленинской | Строительство котельной с. Барановское в районе пересечения ул. Фабрики Вперед и ул. Ленинской. Строительство котельной мощностью 1,6 МВт, замещающей источник по адресу г.о. Воскресенск, с. Барановское, ул. Центральная, д. 131.  Характеристика до реализации мероприятия – 0 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 1,38 Гкал/ч | 48 225,12 | 2024 - 2025 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 46 | Котельная с. Барановское за территорией ткацкой фабрики | Строительство котельной с. Барановское за территорией ткацкой фабрики. Строительство котельной мощностью 3,3 МВт, замещающей источник по адресу г.о. Воскресенск, с. Барановское, ул. Центральная, д. 131  Характеристика до реализации мероприятия – 0 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 2,84 Гкал/ч | 54 956,29 | 2024 - 2025 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 47 | Перспективная котельная д. Щербово | Строительство котельной д. Щербово. Строительство замещающего источника мощностью 0,27 Гкал/ч со снижением установленной мощности, Московская область г.о. Воскресенск, д. Щербово, ул. Малага, д. 9.  Характеристика до реализации мероприятия – 0 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 0,27 Гкал/ч | 19 346,51 | 2024 - 2025 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 48 | ТГУ с. Конобеево | Строительство ТГУ с. Конобеево. Установка ТГУ 0,1 Гкал/ч г.о. Воскресенск, с. Конобеево.  Характеристика до реализации мероприятия – 0 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 0,10 Гкал/ч | 7 253,44 | 2026 – 2028 | Привлеченные средства (займы организаций) – 48%  Собственные средства  (амортизационные отчисления) – 52% |
| 49 | Новая котельная с. Конобеево в районе ул. Новые дома | Строительство котельной с. Конобеево в районе ул. Новые дома. Строительство котельной мощностью 3,2 Гкал/ч, г.о. Воскресенск, с. Конобеево.  Характеристика до реализации мероприятия – 0 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 3,20 Гкал/ч | 69 412,48 | 2026 – 2028 | Привлеченные средства (займы организаций) – 48%  Собственные средства  (амортизационные отчисления) – 52% |
| 50 | Новая котельная с. Конобеево в районе школы № 99 | Строительство котельной с. Конобеево в районе школы № 99. Строительство котельной мощностью 0,75 Гкал/ч, г.о. Воскресенск,  с. Конобеево.  Характеристика до реализации мероприятия – 0 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 0,75 Гкал/ч | 37 532,87 | 2026 – 2028 | Привлеченные средства (займы организаций) – 48%  Собственные средства  (амортизационные отчисления) – 52% |
| 51 | Новая котельная в районе ЦТП Виноградово с. Ашитково | Строительство котельной в районе ЦТП Виноградово с. Ашитково. Строительство источника мощностью 2,72 Гкал/ч с. Ашитково, г.о. Воскресенск.  Характеристика до реализации мероприятия – 0 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 2,72 Гкал/ч | 53 989,89 | 2024 – 2026 | Привлеченные средства (займы организаций) – 7%  Собственные средства  (амортизационные отчисления) – 93% |
| 52 | Новая котельная г. Белозерский в районе пересечения ул. Пионерская и ул. Комсомольская | Строительство котельной г. Белозерский в районе пересечения ул. Пионерская и ул. Комсомольская. Строительство замещающего источника мощностью 8,5 МВт в районе пересечения ул. Пионерская и ул. Комсомольская, отказ от эксплуатации 578 м транзитного участка т/с 2Ду 300  Характеристика до реализации мероприятия – 0 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 7,25 Гкал/ч | 98 749,95 | 2023 - 2025 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 53 | ТГУ на котельной №2 г. Белозерский | Строительство ТГУ на котельной №2 г. Белозерский. Установка на территории существующей котельной ТГУ мощностью 0,12 МВт для теплоснабжения двух ближайших потребителей.  Характеристика до реализации мероприятия – 0 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 0,10 Гкал/ч | 5 805,51 | 2023 - 2025 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 54 | БМК на Котельной №1  п. Лопатинский | Строительство БМК на Котельной №1  п. Лопатинский. Строительство блочно-модульной котельной на новом ЗУ на месте ЦТП 10 кв (ул. Промплощадка, 7В, Воскресенск) со снижением установленной мощности (7,15 Гкал/ч).  Характеристика до реализации мероприятия – 0 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 7,15 Гкал/ч | 112 035,40 | 2026 - 2028 | Привлеченные средства (займы организаций) – 48%  Собственные средства  (амортизационные отчисления) – 52% |
| 55 | БМК на Котельной №1.2 п. Лопатинский | Строительство БМК на Котельной №1.2  п. Лопатинский. Строительство блочно-модульной котельной мощностью 0,65 Гкал/ч  Характеристика до реализации мероприятия – 0 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 0,65 Гкал/ч | 45 828,43 | 2026 - 2028 | Привлеченные средства (займы организаций) – 48%  Собственные средства  (амортизационные отчисления) – 52% |
| 56 | ТГУ для теплоснабжения потребителя по адресу: ул. Железнодорожная  (котельная Советская) | Строительство ТГУ для теплоснабжения потребителя по адресу: ул. Железнодорожная  (котельная Советская). Строительство ТГУ для теплоснабжения потребителя по адресу: ул. Железнодорожная  Характеристика до реализации мероприятия – 0 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 0,02 Гкал/ч | 6723,96 | 2027 - 2028 | Привлеченные средства (займы организаций) – 62%  Собственные средства  (амортизационные отчисления) – 38% |
| 57 | БМК г. Воскресенск, ул. Советская | - | - | - | - |
| 58 | БМК г. Воскресенск, ул. Лермонтова | - | - | - | - |
| 59 | БМК г. Воскресенск, ул. Больничный проезд | - | - | - | - |
| 60 | Новая котельная п. Федино | Строительство котельной п. Федино. Строительство замещающего источника мощностью 9,57 МВт на месте ЦТП в п. Федино.  Характеристика до реализации мероприятия – 0 Гкал/ч;  Характеристика после реализации мероприятия – 8,23 Гкал/ч | 112 925,20 | 2023 – 2025 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 61 | БМК п. Виноградово, ул. Зеленая | - | - | - | - |
| 62 | БМК Фаустово | - | - | - | - |
| 63 | Перспективная котельная д. Ворщиково | - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| 64 | Перспективная котельная г. Белоозерский, ул. Садовая | - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| 65 | БМК г. Воскресенск, ул. Центральная | - | - | - | - |
| 66 | БМК г. Воскресенск, ул. Быковского | - | - | - | - |
|  |  | Мероприятия по обеспечению достоверного учета ТЭР. Мероприятия по обеспечению достоверного учета ТЭР, приведение узлов учета к требованиям нормативно-технической документации на котельных г.о. Воскресенск. | 149268,76 | 2022-2045 | Привлеченные средства (займы организаций) – 67%  Собственные средства  (амортизационные отчисления) – 33% |
| ИТОГО: | | | 2843816,96 |  |  |

# 16.2. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций)

Таблица 16.2.1 - Мероприятия по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них для приоритетного варианта развития

| **№ п/п** | **Наименование источника теплоснабжения** | **Мероприятие** | **Стоимость, тыс.руб.** | **Сроки реализации** | **Источник инвестиций** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1 вариант развития** | | | | | |
| **Существующие источники теплоснабжения** | | | | | |
| 1 | Котельная Новлянский квартал | Реконструкция тепловых сетей от котельной №1 Новлянского квартала. Реконструкция тепловых сетей от котельной №1 Новлянского кварталарасположенных по адресу: Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Цесиса, 23, стр. 3,4.  Характеристика до реализации мероприятия – Сети отопления: L= 118,39 м (D= 820 мм);  Характеристика после реализации мероприятия – Сети отопления: L= 118,39 м (D= 820 мм ). | 30055,15 | 2024-2025 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| Реконструкция тепловых сетей от котельной №1, 2 Новлянского квартала. Реконструкция тепловых сетей от котельной №1, 2 Новлянского кварталарасположенных по адресу: Московская обл.,г. о. Воскресенск, ул. Цесиса, 23, стр. 3,4  Характеристика до реализации мероприятия – Сети отопления: L= 1074,29 м (D= 273 мм ); L= 1085,24 м (D= 325 мм ); L= 79,61 м (D= 377мм ); L= 1285,24 м (D= 426 мм); L= 847,28 м (D= 529 мм ); L= 6,87 м (D= 720 мм); L= 92,49 м (D= 820 мм ); Сети ГВС: L= 74,64 м (D= 219 мм ); L= 742,04 м (D= 273 мм )  Характеристика после реализации мероприятия – Сети отопления: L= 1074,29 м (D= 273 мм ); L= 1085,24 м (D= 325 мм ); L= 79,61 м (D= 377 мм); L= 1285,24 м (D= 426 мм); L= 847,28 м (D= 529 мм); L= 6,87 м (D= 720 мм ); L= 92,49 м (D= 820 мм); Сети ГВС: L= 74,64 м (D= 219 мм ); L= 742,04 м (D= 273мм). | 793296,07 | 2023-2025 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| Реконструкция тепловых сетей от котельной №2 Новлянского квартала. Реконструкция тепловых сетей от котельной №2 Новлянского квартала, расположенных по адресу: Московская обл.,г. о. Воскресенск, ул. Цесиса, 23, стр. 3,4.  Характеристика до реализации мероприятия – Сети отопления: L= 51,81 м (D= 820 мм);  Характеристика после реализации мероприятия – Сети отопления: L= 51,81 м (D= 820 мм ); | 1261,9 | 2024 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 2 | Котельная 3 квартала | - | - | - | - |
| 3 | Котельная 4 квартала | Реконструкция тепловых сетей от котельной IV квартала. Реконструкция тепловых сетей от котельной IV квартала, расположенных по адресу: Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Менделеева, 32.  Характеристика до реализации мероприятия – Сети ГВС: L= 257,81 м (D= 159 мм)  Характеристика после реализации мероприятия – Сети ГВС: L= 257,81 м (D= 159 мм) | 47802,07 | 2022-2023 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 4 | Котельная Больничного квартала | Реконструкция тепловых сетей от котельной Больничного квартала. Реконструкция тепловых сетей от котельной Больничного кварталара, сположенных по адресу: Московская обл., г.о. Воскресенск, Больничный пр-д,3 к7.  до реализации мероприятия –  Сети отопления: L= 255,5 м (D= 377 мм); Сети ГВС: L= 17,55 м (D= 57 мм ); L= 235,67 м (D= 108 мм);  Характеристика после реализации мероприятия – Сети отопления: L= 255,5 м (D= 377 мм); Сети ГВС: L= 17,55 м (D= 57 мм ); L= 235,67 м (D= 108 мм ). | 76657,84 | 2023-2024 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 5 | Котельная «Маришкино» (Москворечье) | - | - | - | - |
| 6 | Котельная ул. Рабочая | Реконструкция тепловых сетей от котельной №1 ул. Рабочая. Реконструкция тепловых сетей от котельной №1 ул. Рабочаярасположенных по адресу: Московская обл., г.о. Воскресенск, Рабочая ул., 137.  Характеристика до реализации мероприятия – Сети отопления: L= 282,95 м (D= 273 мм ); L= 1172 м (D= 325 мм ); L= 225,59 м (D= 426 мм ); L= 121,12 м (D= 630 мм); Сети ГВС: L= 594,85 м (D= 159 мм); L= 109,46 м (D= 219 мм); L= 535,46 м (D= 325 мм )  Характеристика после реализации мероприятия Сети отопления: L= 282,95 м (D= 273 мм ); L= 1172 м (D= 325 мм ); L= 225,59 м (D= 426 мм); L= 121,12 м (D= 630 мм); Сети ГВС: L= 594,85 м (D= 159 мм ); L= 109,46 м (D= 219 мм); L= 535,46 м (D= 325 мм) | 363801,07 | 2022-2024 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 7 | Котельная «Московская» | Реконструкция тепловых сетей от котельной №2 ул. Московская. Реконструкция тепловых сетей от котельной №2 ул. Московская, расположенных по адресу: Московская обл., г.о. Воскресенск, мкр. Колыберево.  Характеристика до реализации мероприятия – Сети отопления: L= 30,87 м (D= 273 мм); L= 159,02 м (D= 325 мм);  Характеристика после реализации мероприятия – Сети отопления: L= 30,87 м (D= 273 мм ); L= 159,02 м (D= 325 мм); | 23078,88 | 2023-2024 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 8 | Котельная №3 ул. Фурманова | Реконструкция тепловых сетей от котельной №3 ул. Фурманова. Реконструкция тепловых сетей от котельной №3 ул. Фурмановарасположенных по адресу: Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Фурманова, 10А.  Характеристика до реализации мероприятия – Сети отопления: L= 206,07 м (D= 273 мм ); Сети ГВС: L= 323,13 м (D= 159 мм);  Характеристика после реализации мероприятия – Сети отопления: L= 206,07 м (D= 273 мм ); Сети ГВС: L= 323,13 м (D= 159 мм). | 51074,62 | 2023-2024 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 9 | Котельная ул. Мичурина | Реконструкция тепловых сетей от котельной ул. Мичурина. Реконструкция тепловых сетей от котельной ул. Мичурина, расположенных по адресу: Московская обл., г.о. Воскресенск, мкр. Цемгигант.  Характеристика до реализации мероприятия – Сети отопления: L= 1367,28 м (D= 273 мм ); L= 66,21 м (D= 325 мм); L= 113,09 м (D= 377 мм);  Характеристика после реализации мероприятия – Сети отопления: L= 1367,28 м (D= 273 мм); L= 66,21 м (D= 325 мм); L= 113,09 м (D= 377 мм); | 172646,03 | 2022-2023 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 10 | Котельная «Белинского» | - | - | - | - |
| 11 | Котельная №1 п. Лопатинский | Реконструкция тепловых сетей от котельной №1 микр. Лопатинский. Реконструкция тепловых сетей от котельной №1 микр. Лопатинский, расположенных по адресу: Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Старая Промплощадка, 5, мкр. Лопатинский.  Характеристика до реализации мероприятия – Сети отопления: L= 115,36 м (D= 273 мм ); Сети ГВС: L= 126,58 м (D= 219 мм )  Характеристика после реализации мероприятия – Сети отопления: L= 115,36 м (D= 273 мм ); Сети ГВС: L= 126,58 м (D= 219 мм). | 34084,78 | 2023-2024 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 12 | Котельная №3 Лопатинский | Строительство тепловой сети по ул. Весенняя/Ольховая для переподключения потребителей котельной №3. Переключение потребителей по ул. Весенняя/Ольховая (строительство ТС 2Ду 80, 160 м), автомойки и пожарной части (строительство ТС 2Ду 50, 80 м) на котельную №3.  Характеристика до реализации мероприятия –  0 м (мм);  Характеристика после реализации мероприятия – Сети отопления: L= 160 м (2Ду = 80 мм); L= 80 м (2Ду = 50 мм); | 9268,12 | 2022-2024 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| Реконструкция тепловых сетей от котельной №3 микр. Лопатинский. Реконструкция тепловых сетей от котельной №3 микр. Лопатинскийрасположенных по адресу: Московская обл., г.о. Воскресенск, Комсомольская ул., 33, мкр. Лопатинский.  Характеристика до реализации мероприятия – Сети отопления: L= 323,17 м (D= 273 мм); L= 1746,32 м (D= 325 мм); L= 280,23 м (D= 426 мм );  Характеристика после реализации мероприятия – Сети отопления: L= 323,17 м (D= 273 мм ); L= 1746,32 м (D= 325 мм); L= 280,23 м (D= 426 мм); | 308599,75 | 2022-2023 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 13 | Котельная ул. Интернатская | Реконструкция тепловых сетей от котельной «Интернатская». Реконструкция тепловых сетей от котельной «Интернатская», расположенных по адресу: Московская обл., Воскресенский р-он р.п. Хорлово Интернатская ул., 5А.  Характеристика до реализации мероприятия –  - Сети отопления: L= 93 (2Ду = 200 ) L= 154,63 (D= 273 ); L= 192,62 (D= 325 ); Сети ГВС: L= 31,11 (D= 159 ); L= 193,53 (D= 219)  Характеристика после реализации мероприятия – Сети отопления: L= 93 (2Ду = 200 ); L= 154,63 (D= 273 ); L= 192,62 (D= 325 ); Сети ГВС: L= 31,11 (D= 159 ); L= 193,53 (D= 219). | 61767,74 | 2023-2024 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 14 | Котельная Советская | Строительство трубопровода ГВС от новой котельной до потребителя на ул. Советская, 125 (котельная Советская). Строительство тр-да ГВС от новой котельной до потребителя на ул. Советская, 125 (2Ду 50, протяженностью 100 м).  Характеристика до реализации мероприятия –  0 м (мм);  Характеристика после реализации мероприятия – Сети ГВС: L= 100 м (2Ду = 50 мм) | 3370,81 | 2027-2028 | Привлеченные средства (займы организаций) – 62%  Собственные средства  (амортизационные отчисления) - 38% |
| 15 | Котельная ул. Школьная | Реконструкция тепловых сетей от котельной «Школьная». Реконструкция тепловых сетей от котельной «Школьная», расположенных по адресу: Московская обл., Воскресенский р-онр. п. Фосфоритный, 2Б  Характеристика до реализации мероприятия –  Сети отопления: L= 22,64 м (D= 325 мм );  Характеристика после реализации мероприятия – Сети отопления: L= 22,64 м (D= 325 мм); | 2782,7 | 2023-2024 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 16 | Котельная "Баня" | - | - | - | - |
| 17 | Котельная д.Ратчино | - | - | - | - |
| 18 | Котельная д.Степанщино | - | - | - | - |
| 19 | Котельная с.Косяково | - | - | - | - |
| 20 | Котельная с.Невское | - | - | - | - |
| 21 | Котельная ДРП | - | - | - | - |
| 22 | Котельная с.Конобеево | - | - | - | - |
| 23 | Котельная с. Барановское | - | - | - | - |
| 24 | Котельная с. Усадище | - | - | - | - |
| 25 | Котельная д.Леоново | - | - | - | - |
| 26 | Котельная д.Щербово | - | - | - | - |
| 27 | Котельная с. Ашитково | Реконструкция тепловых сетей от котельной с. Ашитково. Реконструкция тепловых сетей от котельной с. Ашитково, расположенных по адресу: Московская обл., Воскресенский р-онс. Ашитково, ул. Почтовая, д. 17.  Характеристика до реализации мероприятия  – Сети отопления: L= 50,75 м (D= 273 мм); L= 137,11 м (D= 325 мм); Сети ГВС: L= 170,55 м (D= 133 мм ); L= 18,71 м (D= 159мм );  Характеристика после реализации мероприятия – Сети отопления: L= 50,75 м (D= 273 мм); L= 137,11 м (D= 325 мм); Сети ГВС: L= 170,55 м (D= 133 мм ); L= 18,71 м (D= 159 мм). | 53550,59 | 2023-2024 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 28 | Котельная п. Виноградово (школа) | - | - | - | - |
| 29 | Котельня д. Золотово (фабрика) | - | - | - | - |
| 30 | Котельная д. Золотово (школа) | - | - | - | - |
| 31 | Котельная д.Губино (школа) | - | - | - | - |
| 32 | Котельная д.Ратмирово | - | - | - | - |
| 33 | Котельная № 1 г.Белоозерский | Реконструкция тепловых сетей от котельной №1, пос. Белоозерский. Реконструкция тепловых сетей от котельной №1, пос. Белоозерскийрасположенных по адресу: Московская обл., Воскресенский р-онг. Белоозерский, ул. Коммунальная, д. 6  Характеристика до реализации мероприятия – Сети отопления: L= 696,9 м (D= 273 мм ); L= 422,48 м (D= 325 мм); L= 214,89 м (D= 426 мм); L= 753,54 м (D= 529 мм); Сети ГВС: L= 78,91 м (D= 108 мм); L= 547,9 м (D= 159 мм ); L= 73,85 м (D= 219 мм )  Характеристика после реализации мероприятия – Сети отопления: L= 696,9 м (D= 273 мм); L= 422,48 м (D= 325 мм ); L= 214,89 м (D= 426 мм ); L= 753,54 м (D= 529 мм ); Сети ГВС: L= 78,91 м (D= 108 мм ); L= 547,9 м (D= 159 мм); L= 73,85 м (D= 219 мм ) | 1088236,04 | 2025-2027 | Привлеченные средства (займы организаций) – 19%  Собственные средства  (амортизационные отчисления) – 81% |
| 34 | Котельная № 2 г.Белоозерский | Реконструкция тепловых сетей от котельной №2, пос. Белоозерский. Реконструкция тепловых сетей от котельной №2, пос. Белоозерский, расположенных по адресу: Московская обл., Воскресенский р-онг. Белоозерский, ул. Пионерская, стр. 24.  Характеристика до реализации мероприятия – Сети отопления: L= 306,9 м (D= 325 мм);  Характеристика после реализации мероприятия – Сети отопления: L= 306,9 м (D= 325 мм); | 105928,43 | 2023-2024 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| - | - | - | - |
| 35 | Котельная №3 д. Цибино | - | - | - | - |
| 36 | Котельная Фаустово, ул.Железнодо-рожная | - | - | - | - |
| 37 | Котельная №3А | - | - | - | - |
| 38 | Котельная д.Чемодурово | - | - | - | - |
| 39 | ТЭЦ АО «ВМУ» | Реконструкция тепловых сетей от ТЭЦ АО «ВМУ». Реконструкция тепловых сетей от ТЭЦ АО «ВМУ», расположенных по адресу: Московская обл., г.о. Воскресенск.  Характеристика до реализации мероприятия –  Сети отопления: L= 691,3 м (D= 273 мм); L= 1405,17 м (D= 325 мм ); L= 979,33 м (D= 529 мм ); L= 867,82 м (D= 630 мм ); Сети ГВС: L= 172,27 м (D= 89 мм); L= 5,84 м (D= 108 мм); L= 257,48 м (D= 159 мм); L= 54,99 м (D= 219 мм);  Характеристика после реализации мероприятия – Сети отопления: L= 691,3 м (D= 273 мм); L= 1405,17 м (D= 325 мм); L= 979,33 м (D= 529 мм); L= 867,82 м (D= 630 мм); Сети ГВС: L= 172,27 м (D= 89 мм); L= 5,84 м (D= 108 мм); L= 257,48 м (D= 159 мм ); L= 54,99 м (D= 219 мм). | 783926,69 | 2025-2026 | Привлеченные средства (займы организаций) -9%  Собственные средства  (амортизационные отчисления) – 91% |
| 40 | КТС 019 п.им.Цюрупы | - | - | - | - |
| 41 | Крышная котельная | - | - | - | - |
| 42 | Котельная ОАО "Воскресенск-Техноткань" | - | - | - | - |
| 43 | Котельная ОАО "Фетр" | Реконструкция тепловых сетей от котельной ОАО «Фетр». Реконструкция тепловых сетей от котельной ОАО «Фетр», расположенных по адресу: Московская обл., г.о. Воскресенск.  Характеристика до реализации мероприятия –  Сети отопления: L= 257,49 м (D= 273 мм); L= 557,29 м (D= 325 мм);  Характеристика после реализации мероприятия – Сети отопления: L= 257,49 м (D= 273 мм); L= 557,29 м (D= 325 мм ). | 97971,01 | 2023-2024 | Привлеченные средства (займы организаций) – 100% |
| 44 | Котельная ОАО "РЖД" | - | - | - | - |
| **Перспективные источники теплоснабжения** | | | | | |
| 45 | Котельная с. Барановское в районе пересечения ул. Фабрики Вперед и ул. Ленинской | - | - | - | - |
| 46 | Котельная с. Барановское за территорией ткацкой фабрики | - | - | - | - |
| 47 | Перспективная котельная д. Щербово | - | - | - | - |
| 48 | ТГУ с. Конобеево | - | - | - | - |
| 49 | Новая котельная с. Конобеево в районе ул. Новые дома | - | - | - | - |
| 50 | Новая котельная с. Конобеево в районе школы № 99 | - | - | - | - |
| 51 | Новая котельная в районе ЦТП Виноградово с. Ашитково | - | - | - | - |
| 52 | Новая котельная г. Белозерский в районе пересечения ул. Пионерская и ул. Комсомольская | - | - | - | - |
| 53 | ТГУ на котельной №2 г. Белозерский | - | - | - | - |
| 54 | БМК на Котельной №1  п. Лопатинский | - | - | - | - |
| 55 | БМК на Котельной №1.2 п. Лопатинский | - | - | - | - |
| 56 | ТГУ для теплоснабжения потребителя по адресу: ул. Железнодорожная  (котельная Советская) | - | - | - | - |
| 57 | БМК г. Воскресенск, ул. Советская | - | - | - | - |
| 58 | БМК г. Воскресенск, ул. Лермонтова | - | - | - | - |
| 59 | БМК г. Воскресенск, ул. Больничный проезд | - | - | - | - |
| 60 | Новая котельная п. Федино | - | - | - | - |
| 61 | БМК п. Виноградово, ул. Зеленая | - | - | - | - |
| 62 | БМК Фаустово | - | - | - | - |
| 63 | Перспективная котельная д. Ворщиково | - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| 64 | Перспективная котельная г. Белоозерский, ул. Садовая | - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| 65 | БМК г. Воскресенск, ул. Центральная | - | - | - | - |
| 66 | БМК г. Воскресенск, ул. Быковского | - | - | - | - |
| ИТОГО: | | | 4109160,29 |  |  |

Таблица 16.2.1.а - Капитальные затраты по переводу открытых систем теплоснабжения г.о. Воскресенск на закрытые

| **п/п** | **Наименование и адрес расположения источника теплоснабжения** | **Срок перевода абонентов на закрытую систему теплоснабжения** | **Ориентировочная стоимость, тыс.руб.** | **Источник инвестиций** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Котельная Новлянский квартал, г. Воскресенск, ул. Цесиса, 23 стр.3, стр.4 | 2027 год до начала ОЗП | 33000 | Бюджетные средства  (фонд капитального ремонта) -100% |
| 2 | Котельная ул. Мичурина, г. Воскресенск, ул. Мичурина, 1в | 2026 год до начала ОЗП | 100000 | Бюджетные средства  (фонд капитального ремонта) – 100% |
| 3 | Котельная №3 Лопатинский, г. Воскресенск, мкр. Лопатинский, Комсомольская, 33 | 2024 год до начала ОЗП | 70000 | Бюджетные средства  (фонд капитального ремонта) – 100% |
| ИТОГО: | | | 203000 |  |

# 16.3. Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций)

ГВС части потребителей от котельной Новлянский квартал, котельной ул. Мичурина, котельной №3 Лопатинский осуществляется по открытой схеме подключения системы ГВС к сетям теплоснабжения. Мероприятия по переводу котельных с открытой системой теплоснабжения на закрытую приведены в таблице 16.3.1.

Таблица 16.3.1 - Ориентировочная стоимость мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения г.о. Воскресенск на закрытые

| **п/п** | **Наименование и адрес расположения источника теплоснабжения** | **Срок перевода абонентов на закрытую систему теплоснабжения** | **Ориентировочная стоимость, тыс.руб.** | **Источник инвестиций** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Котельная Новлянский квартал, г. Воскресенск, ул. Цесиса, 23 стр.3, стр.4 | 2027 год до начала ОЗП | 33000 | Бюджетные средства  (фонд капитального ремонта) -100% |
| 2 | Котельная ул. Мичурина, г. Воскресенск, ул. Мичурина, 1в | 2026 год до начала ОЗП | 100000 | Бюджетные средства  (фонд капитального ремонта) – 100% |
| 3 | Котельная №3 Лопатинский, г. Воскресенск, мкр. Лопатинский, Комсомольская, 33 | 2024 год до начала ОЗП | 70000 | Бюджетные средства  (фонд капитального ремонта) – 100% |
| ИТОГО: | | | 203000 |  |