

№ 51 от 09.04.2021 г.

<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>	
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Борщ
	Имя Павел
	Отчество (при наличии) Сергеевич
3.2	Адрес электронной почты vostok@prizma-group.ru
3.3	Телефон + 7 (916) 510-65-32
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 23.09.2020 г. 77 АГ 4729950, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-906, доверенность от 20.03.2020 г. 77 АГ 3963116 зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «Линия электропередачи 110 кВ «Пески-Фабричная», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута <u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1987 г., что подтверждается Техническим паспортом Электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Лопатино» №430 с линиями электропередач.</u> <u>Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании перечня основных средств ОАО «Московская областная электросетевая компания» Протокола № 1 от 29.06.2004 годового общего собрания акционеров ОАО «Мосэнерго» Разделительного баланса ОАО «Мосэнерго» реорганизуемого в форме выделения и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 13.03.2014 г. серия 50 АЗ №250707.</u> <u>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи</u>

	<p>39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p>					
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>					
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>Согласно Приложению № 1 к настоящему ходатайству</p>				
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности</p>					
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p> <table border="1" data-bbox="225 1339 1457 1541"> <tr> <td data-bbox="225 1339 1098 1435">в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</td> <td data-bbox="1102 1339 1457 1435">да (да/нет)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="225 1442 1098 1541">в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</td> <td data-bbox="1102 1442 1457 1541">да (да/нет)</td> </tr> </table>		в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)					
в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)					
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Приложение № 1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут.</li> <li>2. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: <ol style="list-style-type: none"> <li>2.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</li> <li>2.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</li> </ol> </li> <li>3. Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо прекращение права аренды, в связи с установлением публичного сервитута.</li> <li>4. Технический паспорт <u>Протокола № 1 от 29.06.2004 годового общего собрания акционеров ОАО «Мосэнерго» Разделительного баланса ОАО «Мосэнерго» реорганизуемого в форме выделения</u>, 1 экз., копия.</li> </ol>					

	<p>5. Свидетельство о государственной регистрации права от <u>13.03.2014 г. серия 50 АЗ №250707</u>, 1 экз., копия.</p> <p>6. Доверенность от 23.09.2020 г. 77 АГ 4729950, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-906, 1 экз., копия.</p> <p>7. Доверенность от 20.03.2020 г. 77 АГ 3963116, зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927, 1 экз., копия.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 П. С. Борщ	« 09 » апреля 2021 г.
	(подпись)	(инициалы, фамилия)

Приложение 1 к ходатайству

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка:	Муниципальный район/городской округ:
1	50:29:0000000:48533	Московская область, городской округ Воскресенск
2	50:29:0000000:50621	Московская область, городской округ Воскресенск
3	50:29:0040505:233	Московская область, городской округ Воскресенск
4	50:29:0040505:621	Московская область, городской округ Воскресенск
5	50:29:0040506:1008	Московская область, городской округ Воскресенск
6	50:29:0040506:1013	Московская область, городской округ Воскресенск
7	50:29:0040506:1029	Московская область, городской округ Воскресенск
8	50:29:0040506:1075	Московская область, городской округ Воскресенск
9	50:29:0040506:1082	Московская область, городской округ Воскресенск
10	50:29:0040506:310	Московская область, городской округ Воскресенск
11	50:29:0040506:311	Московская область, городской округ Воскресенск
12	50:29:0040417:11	Московская область, городской округ Воскресенск
13	50:29:0040417:12	Московская область, городской округ Воскресенск
14	50:29:0040417:13	Московская область, городской округ Воскресенск
15	50:29:0040417:14	Московская область, городской округ Воскресенск
16	50:29:0040417:17	Московская область, городской округ Воскресенск
17	50:29:0040417:18	Московская область, городской округ Воскресенск
18	50:29:0000000:47698	Московская область, городской округ Воскресенск
19	50:29:0000000:48327	Московская область, городской округ Воскресенск
20	50:29:0000000:48537	Московская область, городской округ Воскресенск
21	50:29:0000000:51751	Московская область, городской округ Воскресенск
22	50:29:0000000:98	Московская область, городской округ Воскресенск
23	50:29:0040410:11	Московская область, городской округ Воскресенск
24	50:29:0040410:12	Московская область, городской округ Воскресенск
25	50:29:0040410:13	Московская область, городской округ Воскресенск
26	50:29:0040410:14	Московская область, городской округ Воскресенск
27	50:29:0040410:15	Московская область, городской округ Воскресенск













226	50:34:0010224:68	Московская область, городской округ Коломна
227	50:34:0010224:71	Московская область, городской округ Коломна
228	50:34:0010224:72	Московская область, городской округ Коломна
229	50:34:0010224:73	Московская область, городской округ Коломна
230	50:34:0010224:74	Московская область, городской округ Коломна
231	50:34:0010224:76	Московская область, городской округ Коломна
232	50:34:0010224:82	Московская область, городской округ Коломна
233	50:34:0010204:936	Московская область, городской округ Коломна
234	50:34:0010204:938	Московская область, городской округ Коломна
235	50:34:0010204:939	Московская область, городской округ Коломна
236	50:34:0010206:8936	Московская область, городской округ Коломна
237	50:34:0010206:8940	Московская область, городской округ Коломна
238	50:34:0010206:8949	Московская область, городской округ Коломна
239	50:34:0010206:8954	Московская область, городской округ Коломна
240	50:34:0010206:8956	Московская область, городской округ Коломна
241	50:34:0010206:8960	Московская область, городской округ Коломна
242	50:34:0010214:31	Московская область, городской округ Коломна
243	50:34:0010214:32	Московская область, городской округ Коломна
244	50:34:0010214:6	Московская область, городской округ Коломна
245	50:34:0010206:8937	Московская область, городской округ Коломна
246	50:34:0010206:8938	Московская область, городской округ Коломна
247	50:34:0010206:8950	Московская область, городской округ Коломна
248	50:34:0010206:8951	Московская область, городской округ Коломна
249	50:29:0000000	Московская область, городской округ Воскресенск
250	50:29:0040401	Московская область, городской округ Воскресенск
251	50:29:0040403	Московская область, городской округ Воскресенск
252	50:29:0040404	Московская область, городской округ Воскресенск
253	50:29:0040409	Московская область, городской округ Воскресенск
254	50:29:0040410	Московская область, городской округ Воскресенск
255	50:29:0040413	Московская область, городской округ Воскресенск
256	50:29:0040417	Московская область, городской округ Воскресенск
257	50:29:0040505	Московская область, городской округ Воскресенск
258	50:29:0040506	Московская область, городской округ Воскресенск

259	50:29:0060302	Московская область, городской округ Воскресенск
260	50:29:0060304	Московская область, городской округ Воскресенск
261	50:29:0060307	Московская область, городской округ Воскресенск
262	50:29:0060308	Московская область, городской округ Воскресенск
263	50:29:0071301	Московская область, городской округ Воскресенск
264	50:29:0071501	Московская область, городской округ Воскресенск
265	50:29:0071608	Московская область, городской округ Воскресенск
266	50:29:0071701	Московская область, городской округ Воскресенск
267	50:29:0071702	Московская область, городской округ Воскресенск
268	50:29:0071703	Московская область, городской округ Воскресенск
269	50:29:0071801	Московская область, городской округ Воскресенск
270	50:29:0071802	Московская область, городской округ Воскресенск
271	50:29:0072403	Московская область, городской округ Воскресенск
272	50:29:0072404	Московская область, городской округ Воскресенск
273	50:29:0072405	Московская область, городской округ Воскресенск
274	50:34:0000000	Московская область, городской округ Коломна
275	50:34:0010204	Московская область, городской округ Коломна
276	50:34:0010206	Московская область, городской округ Коломна
277	50:34:0010213	Московская область, городской округ Коломна
278	50:34:0010214	Московская область, городской округ Коломна
279	50:34:0010222	Московская область, городской округ Коломна
280	50:34:0010224	Московская область, городской округ Коломна