


№ 107 от 23.04.2021 г.

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Борщ
	Имя Павел
	Отчество (при наличии) Сергеевич
3.2	Адрес электронной почты vostok@prizma-group.ru
3.3	Телефон + 7 (916) 510-65-32
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 23.09.2020 г. 77 АГ 4729950, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-906, доверенность от 20.03.2020 г. 77 АГ 3963116 зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «ЛЭП 110 кВ «Пески-Неверово», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута <u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1987 г., что подтверждается Техническим паспортом «Группа воздушных линий электропередачи 110 кВ между подстанциями 220 кВ «Пески» № 450, 220 кВ «Федино» №590, 110 кВ «Воскресенск» № 403, 110 кВ «Серная» № 201, 110 кВ «Неверово» № 737, 110 кВ «Азотная» № 535».</u> <u>Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании Разделительного баланса ОАО «Мосэнерго» и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 03.03.2007 г. серия НА №1019203.</u> <u>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи</u>

	<p>39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	Согласно Приложению № 1 к настоящему ходатайству
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Приложение № 1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут. 2. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: <ol style="list-style-type: none"> 2.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 2.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. 3. Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо прекращение права аренды, в связи с установлением публичного сервитута. 4. Технический паспорт «Группа воздушных линий электропередачи 110 кВ между подстанциями 220 кВ «Пески» № 450, 220 кВ «Федино» №590, 110 кВ «Воскресенск» № 403, 110 кВ «Серная» № 201, 110 кВ «Неверово» № 737, 110 кВ «Азотная» № 535», 1 экз., копия. 	

	<p>5. Свидетельство о государственной регистрации права от 03.03.2007 г. серия НА №1019203, 1 экз., копия.</p> <p>6. Доверенность от 23.09.2020 г. 77 АГ 4729950, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-906, 1 экз., копия.</p> <p>7. Доверенность от 20.03.2020 г. 77 АГ 3963116, зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927, 1 экз., копия.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 П. С. Борщ	« 23 » апреля 2021 г.
	(подпись)	(инициалы, фамилия)

Приложение 1 к ходатайству

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка:	Муниципальный район/городской округ:
1	50:29:0060302:416	Московская область, городской округ Воскресенск
2	50:29:0060302:415	Московская область, городской округ Воскресенск
3	50:34:0010211:475	Московская область, городской округ Коломна
4	50:29:0060302:411	Московская область, городской округ Воскресенск
5	50:34:0010211:459	Московская область, городской округ Коломна
6	50:29:0060302:410	Московская область, городской округ Воскресенск
7	50:34:0010210:542	Московская область, городской округ Коломна
8	50:34:0010210:538	Московская область, городской округ Коломна
9	50:29:0060304:99	Московская область, городской округ Воскресенск
10	50:34:0010210:537	Московская область, городской округ Коломна
11	50:29:0060304:98	Московская область, городской округ Воскресенск
12	50:34:0010210:535	Московская область, городской округ Коломна
13	50:29:0060304:97	Московская область, городской округ Воскресенск
14	50:34:0010210:534	Московская область, городской округ Коломна
15	50:29:0060304:96	Московская область, городской округ Воскресенск
16	50:34:0010210:524	Московская область, городской округ Коломна
17	50:29:0060304:95	Московская область, городской округ Воскресенск
18	50:34:0010210:519	Московская область, городской округ Коломна
19	50:29:0060304:94	Московская область, городской округ Воскресенск
20	50:34:0010210:395	Московская область, городской округ Коломна
21	50:34:0010204:939	Московская область, городской округ Коломна
22	50:29:0060304:93	Московская область, городской округ Воскресенск
23	50:34:0010210:382	Московская область, городской округ Коломна
24	50:34:0010204:937	Московская область, городской округ Коломна
25	50:29:0060304:92	Московская область, городской округ Воскресенск
26	50:34:0010212:24	Московская область, городской округ Коломна
27	50:34:0010204:1106	Московская область, городской округ Коломна

28	50:29:0060304:91	Московская область, городской округ Воскресенск
29	50:34:0010210:529	Московская область, городской округ Коломна
30	50:34:0010224:72	Московская область, городской округ Коломна
31	50:29:0060304:90	Московская область, городской округ Воскресенск
32	50:34:0010224:77	Московская область, городской округ Коломна
33	50:34:0010224:71	Московская область, городской округ Коломна
34	50:29:0060304:89	Московская область, городской округ Воскресенск
35	50:34:0010224:69	Московская область, городской округ Коломна
36	50:34:0010224:67	Московская область, городской округ Коломна
37	50:29:0060304:85	Московская область, городской округ Воскресенск
38	50:34:0010224:56	Московская область, городской округ Коломна
39	50:34:0010224:65	Московская область, городской округ Коломна
40	50:29:0060304:84	Московская область, городской округ Воскресенск
41	50:34:0010224:37	Московская область, городской округ Коломна
42	50:34:0010224:58	Московская область, городской округ Коломна
43	50:29:0060304:81	Московская область, городской округ Воскресенск
44	50:34:0010224:36	Московская область, городской округ Коломна
45	50:34:0010224:57	Московская область, городской округ Коломна
46	50:29:0060304:80	Московская область, городской округ Воскресенск
47	50:34:0010224:34	Московская область, городской округ Коломна
48	50:34:0010206:8959	Московская область, городской округ Коломна
49	50:29:0060304:79	Московская область, городской округ Воскресенск
50	50:29:0072403:6	Московская область, городской округ Воскресенск
51	50:34:0010206:8958	Московская область, городской округ Коломна
52	50:29:0060304:78	Московская область, городской округ Воскресенск
53	50:29:0072403:381	Московская область, городской округ Воскресенск
54	50:34:0010206:8956	Московская область, городской округ Коломна
55	50:29:0060304:77	Московская область, городской округ Воскресенск
56	50:29:0072403:380	Московская область, городской округ Воскресенск
57	50:34:0010206:8954	Московская область, городской округ Коломна
58	50:29:0060304:76	Московская область, городской округ Коломна
59	50:29:0072403:16	Московская область, городской округ Воскресенск
60	50:34:0010224:41	Московская область, городской округ Коломна

61	50:29:0060304:75	Московская область, городской округ Воскресенск
62	50:29:0072403:1	Московская область, городской округ Воскресенск
63	50:34:0010224:38	Московская область, городской округ Коломна
64	50:29:0060304:74	Московская область, городской округ Воскресенск
65	50:34:0010211:117	Московская область, городской округ Коломна
66	50:34:0010224:35	Московская область, городской округ Коломна
67	50:29:0060304:73	Московская область, городской округ Воскресенск
68	50:34:0010210:661	Московская область, городской округ Коломна
69	50:34:0010224:33	Московская область, городской округ Коломна
70	50:29:0060304:72	Московская область, городской округ Воскресенск
71	50:34:0010210:598	Московская область, городской округ Коломна
72	50:34:0010224:32	Московская область, городской округ Коломна
73	50:34:0010210:597	Московская область, городской округ Коломна
74	50:34:0010206:10081	Московская область, городской округ Коломна
75	50:29:0072405:40	Московская область, городской округ Воскресенск
76	50:34:0000000:20679	Московская область, городской округ Коломна
77	50:29:0072405:277	Московская область, городской округ Воскресенск
78	50:34:0000000:20670	Московская область, городской округ Коломна
79	50:29:0060304:187	Московская область, городской округ Воскресенск
80	50:29:0072405:215	Московская область, городской округ Воскресенск
81	50:34:0000000:20653	Московская область, городской округ Коломна
82	50:29:0060304:147	Московская область, городской округ Воскресенск
83	50:29:0072405:201	Московская область, городской округ Воскресенск
84	50:34:0000000:19178	Московская область, городской округ Коломна
85	50:29:0060304:146	Московская область, городской округ Воскресенск
86	50:29:0072405:197	Московская область, городской округ Воскресенск
87	50:29:0060304:112	Московская область, городской округ Воскресенск
88	50:29:0072405:195	Московская область, городской округ Воскресенск
89	50:29:0060304:111	Московская область, городской округ Воскресенск
90	50:29:0072405:193	Московская область, городской округ Воскресенск
91	50:34:0000000:21476	Московская область, городской округ Коломна
92	50:29:0060304:110	Московская область, городской округ Воскресенск
93	50:29:0072405:192	Московская область, городской округ Воскресенск

94	50:29:0060304:109	Московская область, городской округ Воскресенск
95	50:29:0072405:204	Московская область, городской округ Воскресенск
96	50:29:0072405:191	Московская область, городской округ Воскресенск
97	50:29:0060304:108	Московская область, городской округ Воскресенск
98	50:29:0072405:189	Московская область, городской округ Воскресенск
99	50:29:0072405:190	Московская область, городской округ Воскресенск
100	50:34:0010214:6	Московская область, городской округ Коломна
101	50:29:0060304:18(ЕЗ 50:29:0000000:31)	Московская область, городской округ Воскресенск
102	50:29:0060304:107	Московская область, городской округ Воскресенск
103	50:29:0000000:51628	Московская область, городской округ Воскресенск
104	50:29:0072405:188	Московская область, городской округ Воскресенск
105	50:34:0010214:36	Московская область, городской округ Коломна
106	50:29:0060307:6	Московская область, городской округ Воскресенск
107	50:29:0060304:106	Московская область, городской округ Воскресенск
108	50:29:0060302:417	Московская область, городской округ Воскресенск
109	50:29:0072405:187	Московская область, городской округ Воскресенск
110	50:34:0010214:35	Московская область, городской округ Воскресенск
111	50:29:0060307:5	Московская область, городской округ Воскресенск
112	50:29:0060304:105	Московская область, городской округ Воскресенск
113	50:29:0060302:414	Московская область, городской округ Воскресенск
114	50:29:0072405:186	Московская область, городской округ Воскресенск
115	50:34:0010214:33	Московская область, городской округ Коломна
116	50:29:0060307:4	Московская область, городской округ Воскресенск
117	50:29:0060304:104	Московская область, городской округ Воскресенск
118	50:29:0060302:413	Московская область, городской округ Воскресенск
119	50:29:0072405:5(ЕЗ 50:29:0072405:7)	Московская область, городской округ Воскресенск
120	50:34:0010214:30	Московская область, городской округ Коломна
121	50:29:0071301:53	Московская область, городской округ Воскресенск
122	50:29:0060307:13	Московская область, городской округ Воскресенск
123	50:29:0060304:103	Московская область, городской округ Воскресенск
124	50:29:0060302:408	Московская область, городской округ Воскресенск
125	50:34:0000000:20691	Московская область, городской округ Коломна
126	50:34:0010206:8957	Московская область, городской округ Коломна

127	50:29:0071301:334	Московская область, городской округ Воскресенск
128	50:29:0060307:12	Московская область, городской округ Воскресенск
129	50:29:0060304:102	Московская область, городской округ Воскресенск
130	50:29:0060308:7	Московская область, городской округ Воскресенск
131	50:34:0000000:20647	Московская область, городской округ Коломна
132	50:34:0010206:8955	Московская область, городской округ Коломна
133	50:29:0071301:272	Московская область, городской округ Воскресенск
134	50:29:0071301:262	Московская область, городской округ Воскресенск
135	50:29:0060307:11	Московская область, городской округ Воскресенск
136	50:29:0060304:101	Московская область, городской округ Воскресенск
137	50:29:0060308:6	Московская область, городской округ Воскресенск
138	50:34:0010224:9(ЕЗ 50:34:0000000:24)	Московская область, городской округ Коломна
139	50:34:0010206:8953	Московская область, городской округ Коломна
140	50:29:0071301:261	Московская область, городской округ Воскресенск
141	50:29:0071301:46	Московская область, городской округ Воскресенск
142	50:29:0060304:100	Московская область, городской округ Воскресенск
143	50:29:0060308:5	Московская область, городской округ Воскресенск
144	50:34:0010206:8952	Московская область, городской округ Коломна
145	50:29:0071301:259	Московская область, городской округ Воскресенск
146	50:29:0000000:47727	Московская область, городской округ Воскресенск
147	50:29:0000000:47736	Московская область, городской округ Воскресенск
148	50:29:0060308:4	Московская область, городской округ Воскресенск
149	50:29:0060307:2(ЕЗ 50:29:0000000:31)	Московская область, городской округ Воскресенск
150	50:34:0010210	Московская область, городской округ Коломна
151	50:34:0010212	Московская область, городской округ Коломна
152	50:29:0072403	Московская область, городской округ Воскресенск
153	50:34:0010204	Московская область, городской округ Коломна
154	50:29:0060304	Московская область, городской округ Воскресенск
155	50:29:0060302	Московская область, городской округ Воскресенск
156	50:29:0060308	Московская область, городской округ Воскресенск
157	50:34:0010206	Московская область, городской округ Коломна
158	50:29:0072405	Московская область, городской округ Воскресенск
159	50:29:0060307	Московская область, городской округ Воскресенск

160	50:34:0010214	Московская область, городской округ Коломна
161	50:29:0071301	Московская область, городской округ Воскресенск
162	50:34:0010224	Московская область, городской округ Коломна
163	50:34:0010211	Московская область, городской округ Коломна
164	50:34:0000000	Московская область, городской округ Коломна
165	50:29:0000000	Московская область, городской округ Воскресенск