



Удст

**Администрация
городского округа Воскресенск
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.01.2023 № 210

**Об утверждении порядка признания отдельных частей документации
по планировке территории не подлежащими применению**

В соответствии с п. 20 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа Воскресенск Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок признания отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению. (Приложение.)
2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Наше слово» и разместить на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области <https://vos-mo.ru/>.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Воскресенск Демихова В.Ю.

Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа Воскресенск

О.В. Сайкина



ВЕРНО:

НАЧАЛЬНИК ОБЩЕГО ОТДЕЛА
ГОРЯЧЕВА М.А.

19.01.2023

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
городского округа Воскресенск
Московской области
от 20. 01.2023 № 210

**ПОРЯДОК
ПРИЗНАНИЯ ОТДЕЛЬНЫХ ЧАСТЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ НЕ ПОДЛЕЖАЩИМИ ПРИМЕНЕНИЮ**

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок признания отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению, утвержденной муниципальными правовыми актами городского округа Воскресенск Московской области (далее - документация по планировке территории).

2. Настоящий Порядок разработан на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Воскресенск Московской области и Порядка предоставления предложений и замечаний по вопросам рассматриваемым на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности в городском округе Воскресенск Московской области, утвержденных решением Совета депутатов городского округа Воскресенск Московской области от 30.06.2020 №249/23.

**1. Основания для принятия решения о признании отдельных
частей документации планировке территории не подлежащими применению**

1. Основанием для рассмотрения вопроса о принятии решения о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению является заявление от органов местного самоуправления городского округа Воскресенск, заинтересованных физических либо юридических лиц или их представителей.

2. Заявление о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению подается в Администрацию городского округа Воскресенск Московской области (далее - Администрация) в письменной форме на бумажном носителе (в т.ч. направленным по почте) либо посредством официальной электронной почты городского округа Воскресенск Московской области: voskresenskgo@mosreg.ru (далее – электронная почта).

Уполномоченным органом Администрации городского округа Воскресенск на осуществление действий, предусмотренных данным Порядком, является управление архитектуры и градостроительства (далее - Уполномоченный орган).

3. В заявлении указывается следующая информация:

3.1. Вид документации по планировке территории либо части, которые не подлежат применению;

3.2. Реквизиты правового акта, которым утверждена такая документация по планировке территории;

3.3. Мотивированное обоснование необходимости признания отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению, содержащее, в том числе, ссылки на нормативные правовые акты и (или) иные документы и материалы, подтверждающие наличие оснований (необходимости) осуществления данных действий.

К заявлению прилагается копия документа, удостоверяющего личность заявителя - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц.

Для представителя заявителя - копия документа, удостоверяющего личность и документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя (доверенность).

4. Принятие решения о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению осуществляется в случаях:

- принято решение об инициировании деятельности по комплексному развитию территории, в отношении которой утверждена документация по планировке территории;
- несоответствие документации по планировке территории требованиям части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иным нормативным правовым актам;
- утверждение документации по планировке территории применительно к территории (части территории), в отношении которой имеется ранее утвержденная документация по планировке территории;
- изменение технико-экономических параметров планируемых к строительству объектов капитального строительства (при условии истечения 5 лет с момента утверждения документации по планировке территории);
- наличие вступившего в законную силу решения суда о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению;
- в иных случаях.

5. Под отдельными частями, не подлежащими применению, в настоящем Порядке понимаются:

- отдельные чертежи и части чертежей документации по планировке территории;
- отдельные положения о характеристиках планируемого развития территории;
- положения о размещении линейных объектов.

2. Признание отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению

1. Срок рассмотрения заявления о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению с приложенными к нему обосновывающими документами составляет не более 47 рабочих дней со дня поступления в Администрацию.

2. Результатом рассмотрения заявления является:

- отказ в принятии решения о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению в связи с несоответствием заявления и /или представленных документов требованиям, указанным в п. 3 настоящего Порядка;

- решение о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению (в случае, когда проведение общественных обсуждений не требуется в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации и нормативно-правовыми актами Правительства Московской области);

- решение об отказе в принятии решения о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению;

- с учетом заключения о результатах общественных обсуждений выносится:

- решение о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению;

- решение об отказе в принятии решения о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению.

2.1. Решение о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению или решение об отказе в принятии решения о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению принимается в форме постановления Администрации/Главы городского округа Воскресенск.

3. Решение о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещению на официальном сайте городского округа Воскресенск <https://vos-mo.ru>.