



**Администрация
Воскресенского муниципального района
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.11.2017 № 421

**Об утверждении порядка оформления плановых (рейдовых) заданий
и их содержания на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований
земельных участков и порядка оформления результатов плановых рейдовых осмотров,
обследований земельных участков при осуществлении муниципального земельного
контроля на территориях сельского поселения Ашитковское
и сельского поселения Фединское
Воскресенского муниципального района Московской области**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", постановлением Правительства Московской области от 26.05.2016 № 400/17 (в ред. постановления Правительства МО от 23.08.2017 № 690/28) «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Московской области», постановлением администрации Воскресенского муниципального района Московской области от 09.10.2017 № 659 «Об установлении перечня должностных лиц, осуществляющих муниципальный земельный контроль на территориях сельских поселений Воскресенского муниципального района»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок оформления плановых (рейдовых) заданий и их содержания на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков при осуществлении муниципального земельного контроля на территориях сельского поселения Ашитковское и сельского поселения Фединское Воскресенского муниципального района Московской области. (Приложение 1.)
2. Утвердить Порядок оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков при осуществлении муниципального земельного контроля на территориях сельского поселения Ашитковское и сельского поселения Фединское Воскресенского муниципального района Московской области. (Приложение 2.)
3. Опубликовать настоящее постановление в Воскресенской районной газете «Наше слово» и разместить на официальном сайте Воскресенского муниципального района Московской области.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Воскресенского муниципального района Московской области Муконина Д. С.

Руководитель администрации
Воскресенского муниципального района

В. В. Чехов

верно: заместитель начальника управления –
начальник общего отдела

М.А.Горячева
02.11.2017



Утвержден
постановлением администрации
Воскресенского муниципального района
Московской области
от 02.11.2017 № 421

Порядок оформления плановых (рейдовых) заданий и их содержания на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков при осуществлении муниципального земельного контроля на территориях сельского поселения Ашитковское и сельского поселения Фединское Воскресенского муниципального района Московской области

1. Общее положение

1.1. Плановые (рейдовые) осмотры, обследования проводятся в отношении земельных участков, расположенных на территориях сельского поселения Ашитковское и сельского поселения Фединское Воскресенского муниципального района Московской области.

1.2. Плановые (рейдовые) осмотры, обследования земельных участков проводятся должностными лицами отдела муниципального земельного контроля управления земельно-имущественных отношений администрации Воскресенского муниципального района Московской области.

1.3. Плановые (рейдовые) осмотры, обследования земельных участков проводятся с целью выявления и пресечения нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации, законодательства субъекта Российской Федерации, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность.

1.4. Плановые (рейдовые) осмотры, обследования земельных участков проводятся в соответствии с заданием, утвержденным в соответствии с планами проведения плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков, формируемых в порядке, установленном настоящим приложением.

2. Формирование плана проведения плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков

2.1. План проведения плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков на следующий год формируется отделом муниципального земельного контроля управления земельно-имущественных отношений администрации Воскресенского муниципального района Московской области и утверждается постановлением администрации Воскресенского муниципального района Московской области в срок не позднее 25 декабря предшествующего года.

В ежегодных планах проведения плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков указывается следующее:

- 1) кадастровые номера земельных участков;
- 2) местоположение земельных участков;
- 3) сроки проведения плановых (рейдовых) осмотров, обследований.

3. Оформление плановых (рейдовых) заданий и их содержание на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков

3.1. Плановое (рейдовое) задание оформляется распоряжением администрации Воскресенского муниципального района Московской области о проведении планового (рейдового) осмотра, обследования по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

3.2. Плановое (рейдовое) задание, оформленное распоряжением, выдается на земельный(ные) участок(ки), включенный(ные) в план проведения плановых (рейдовых) осмотров, обследований.

3.3. Задания на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований и акты плановых (рейдовых) осмотров, обследований подлежат регистрации в книге учета заданий.

3.4. Плановое (рейдовое) задание выдается по форме согласно приложению 2 к Порядку оформления плановых (рейдовых) заданий и их содержания на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков при осуществлении муниципального земельного контроля на территориях сельского поселения Ашитковское и сельского поселения Фединское Воскресенского муниципального района Московской области. В плановом (рейдовом) задании должно содержаться:

1) номер, дата, наименование правового акта, которым утвержден план проведения плановых (рейдовых) осмотров, обследований;

2) номер регистрации в книге учета заданий;

3) фамилии, имена, отчества и должности должностного лица или должностных лиц, уполномоченных на проведение планового (рейдового) осмотра, обследования земельного участка;

4) сведения о земельном(ных) участке(ках), в отношении которого(ых) проводится плановый (рейдовый) осмотр, обследование;

5) сроки проведения планового (рейдового) осмотра, обследования;

6) правовые основания проведения планового (рейдового) осмотра, обследования;

7) наименование должности руководителя уполномоченного органа, подпись, инициалы и фамилия должностного лица, выдавшего задание.

к Порядку оформления
плановых (рейдовых) заданий
и их содержания на проведение
плановых (рейдовых) осмотров,
обследований земельных участков
при осуществлении муниципального
земельного контроля на территориях
сельского поселения Ашитковское и
сельское поселение Фединское
Воскресенского муниципального района
Московской области



**Администрация
Воскресенского муниципального района
Московской области**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ _____

**Об утверждении планового (рейдового) задания на проведение
планового рейдового осмотра, обследования**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Московской области от 26.05.2016 № 400/17 (в ред. постановления Правительства МО от 23.08.2017 № 690/28) «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Московской области», Постановлением администрации Воскресенского муниципального района Московской области от 09.10.2017 № 659 «Об установлении перечня должностных лиц, осуществляющих муниципальный земельный контроль на территориях сельских поселений Воскресенского муниципального района»,

1. Провести плановый (рейдовый) осмотр, обследование земельного(ных) участка(ков) в соответствии с

(наименование правового акта, номер, дата, которым утвержден план проведения плановых (рейдовых) осмотров, обследований)

2. Утвердить плановое (рейдовое) задание на проведение планового (рейдового) осмотра, обследования, зарегистрированного в книге учета заданий за № _____, (указать №, за которым зарегистрировано плановое (рейдовое) задание)

3. По результатам планового (рейдового) осмотра, обследования составить Акт планового (рейдового) осмотра, обследования земельного(ных) участка(ков) по установленной форме.

4. Цель планового (рейдового) осмотра, обследования: выявление и пресечение нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации, законодательства субъекта Российской Федерации, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность.

5. В случае выявления у юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц нарушений обязательных требований направить в письменной форме руководителю (заместителю руководителя) администрации Воскресенского муниципального района Московской области мотивированное представление с информацией о выявленных нарушениях для принятия решения о назначении внеплановой проверки.

В случае получения сведений о готовящихся нарушениях или признаках нарушения обязательных требований направить руководителю (заместителю руководителя) администрации Воскресенского муниципального района Московской области служебную записку с предложением о направлении юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

6. Наименование должности руководителя (заместителя руководителя) уполномоченного органа, подпись, заверенная печатью, инициалы и фамилия

к Порядку оформления
плановых (рейдовых) заданий
и их содержания на проведение
плановых (рейдовых) осмотров,
обследований земельных участков
при осуществлении муниципального
земельного контроля на территориях
сельского поселения Ашитковское и
сельское поселение Фединское
Воскресенского муниципального района
Московской области



**Администрация
Воскресенского муниципального района
Московской области**

_____ (место составления)

«__» _____ 20__ г.

**Задание
на проведение планового (рейдового) осмотра, обследования
(зарегистрировано в книге учета заданий за № _____)**

1. Провести плановый (рейдовый) осмотр, обследование земельного(ных) участка(участков): _____

(указать кадастровый(вые) номер(а) земельного(ных) участка(ков))

2. На основании _____

(наименование правового акта, номер, дата, которым утвержден план проведения плановых (рейдовых) осмотров, обследований, на основании которого готовится задание)

3. Проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований поручить: _____

(Ф.И.О., должность должностного лица (должностных лиц), проводившего (их) плановый (рейдовый) осмотр, обследование)

4. Правовые основания проведения планового (рейдового) осмотра, обследования:

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", постановлением Правительства Московской области от 26.05.2016 № 400/17 (в ред. постановления Правительства МО от 23.08.2017 № 690/28) «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Московской области»; постановлением администрации Воскресенского муниципального района Московской области

от 09.10.2017 № 659 «Об установлении перечня должностных лиц, осуществляющих муниципальный земельный контроль на территориях сельских поселений Воскресенского муниципального района».

5.Сроки проведения планового (рейдового)осмотра, обследования:

дата начала:_____

дата окончания:_____

Задание выдал:

(должность лица, выдавшего задание)

(подпись должностного лица,
выдавшего задание)

(Ф.И.О. должностного лица,
выдавшего задание)

Утвержден
 постановлением администрации
 Воскресенского муниципального района
 Московской области
 от 02.11.2014 № 421

**Порядок оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований
 при осуществлении муниципального земельного контроля на территориях
 сельского поселения Ашитковское и сельского поселения Фединское
 Воскресенского муниципального района Московской области**

1. Плановые (рейдовые) осмотры, обследования земельных участков проводятся должностным лицом или должностными лицами отдела муниципального земельного контроля управления земельно-имущественных отношений администрации Воскресенского муниципального района Московской области, которые указаны в задании на проведение планового (рейдового) осмотра, обследования земельного участка.

2. Результаты плановых (рейдовых) осмотров, земельных участков оформляются актом планового (рейдового) осмотра, обследования земельного участка по форме, согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

3. Акт планового (рейдового) осмотра, обследования земельного участка составляется отдельно по каждому земельному участку, являющемуся объектом планового (рейдового) осмотра.

4. Акт планового (рейдового) осмотра, обследования земельного участка составляется должностным лицом отдела муниципального земельного контроля управления земельно-имущественных отношений администрации Воскресенского муниципального района Московской области, проводившим плановый (рейдовый) осмотр, обследование земельного участка, не позднее 3 рабочих дней после его проведения.

5. В случае выявления при проведении плановых (рейдовых) осмотров, обследований нарушений требований законодательства должностные лица отдела муниципального земельного контроля управления земельно-имущественных отношений администрации Воскресенского муниципального района Московской области доводят в письменной форме до сведения руководителя (заместителя руководителя) администрации Воскресенского муниципального района Московской области информацию о выявленных нарушениях для принятия решения о назначении внеплановой проверки по основаниям, указанным в пункте 2 части 2 статьи 10 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" и по основаниям, предусмотренным постановлением Правительства Московской области от 26.05.2016 № 400/17 (в ред. постановления Правительства МО от 23.08.2017 № 690/28) «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Московской области»

Приложение 1

к Порядку оформления результатов
плановых (рейдовых) осмотров,
обследований при осуществлении
муниципального земельного
контроля на территориях
сельского поселения Ашитковское и
сельского поселения Фединское
Воскресенского муниципального района
Московской области



**Администрация
Воскресенского муниципального района
Московской области**

«__» _____ 20__ г.

_____ (место составления акта)

_____ (время составления акта)

Акт № _____

планового (рейдового) осмотра, обследования земельного (ых) участка (ов)

1) расположенного по адресу: _____

площадью _____, вид разрешенного использования _____

кадастровый номер _____

используемого _____

(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование юридического лица, фамилии, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя,
Ф.И.О. физического лица)

2) _____

(заполняется в случае, если осуществляется осмотр (обследование) нескольких земельных участков, так же как пункт 1)

В соответствии _____

(реквизиты планового (рейдового) задания, на основании которого проведен плановый (рейдовый) осмотр, обследование земельного(ных) участка(ов))

Лицо (а), проводившее плановый (рейдовый) осмотр, обследование: _____

_____ (Ф.И.О., должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) плановый (рейдовый) осмотр, обследование)

с участием _____
(Ф.И.О. специалиста, эксперта, представителя экспертной организации, уполномоченного представителя органов государственной власти, иных лиц, привлекаемых к проведению планового (рейдового) осмотра, обследования, если таковые имеются)

Дата и время проведения планового (рейдового) осмотра, обследования:
«__» _____ 20__ г. с ____ час. ____ мин. до ____ час. ____ мин.

Продолжительность проведения планового (рейдового) осмотра, обследования: _____

В ходе проведения планового (рейдового) осмотра, обследования установлено следующее:

(указываются фактические обстоятельства, в том числе указываются объекты недвижимости и временные объекты, расположенные на земельном участке, наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. гражданина собственника(ов) объектов (при наличии такой информации))

В действиях _____

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя (ИНН, ОГРН), Ф.И.О. гражданина)

усматриваются/не усматриваются признаки нарушений требований законодательства Российской Федерации, законодательства субъекта Российской Федерации, за нарушение которых предусмотрена административная и иная ответственность (указать, каких именно требований законодательства).

Дополнительная информация: _____

В ходе осмотра, обследования земельного участка производились: _____

(обмер участка, фото-, видеосъемка, составлена схема)

Прилагаемые к акту планового (рейдового) осмотра, обследования документы:

1. Фототаблица;
2. Схематический чертеж земельного участка (копия топографической съемки/выкопировки на земельный участок, с нанесением объектов);
3. Правоустанавливающие документы на земельный участок;
4. Иные документы;
5. Предостережение (при необходимости).

Подписи должностных лиц или должностного лица, проводивших плановый (рейдовый) осмотр, обследование

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)