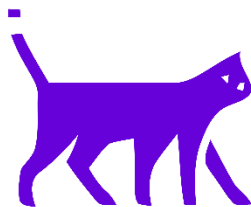


Тел.: +7 953 682-17-04  
Web: [www.v-naladka.ru](http://www.v-naladka.ru)  
E-mail: [info@v-naladka.ru](mailto:info@v-naladka.ru)



СРО-Э-109-0160-01  
ISO 9001:2015

ВЯТКА  
НАЛАДКА

**УТВЕРЖДЕНО:**

Распоряжением Министерства  
энергетики Московской  
области

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_

**РАЗРАБОТАНО:**

ООО «Вятка Наладка»  
Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Е.А. Суслов

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

городского округа Воскресенск Московской области на период с 2023 по 2042 гг.  
(актуализация на 2026 год)

Обосновывающие материалы

Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций

Киров, 2025 г.

## СОДЕРЖАНИЕ

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ТЕРМИНОВ, ОПРЕДЕЛЕНИЙ И СОКРАЩЕНИЙ .....	3
СОКРАЩЕНИЯ.....	6
15 Реестр единых теплоснабжающих организаций .....	7
15.1. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах городского округа .....	7
15.2. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации.....	19
15.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации.....	19
15.4. Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках актуализации проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.....	22
15.5. Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций).....	22
15.6. Состав изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения.....	24

# ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ТЕРМИНОВ, ОПРЕДЕЛЕНИЙ И СОКРАЩЕНИЙ

В настоящем документе используются следующие термины и сокращения.

**Энергетический ресурс** – носитель энергии, энергия которого используется или может быть использована при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, а также вид энергии (атомная, тепловая, электрическая, электромагнитная энергия или другой вид энергии).

**Энергосбережение** – реализация организационных, правовых, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов при сохранении соответствующего полезного эффекта от их использования (в том числе объема произведенной продукции, выполненных работ, оказанных услуг).

**Энергетическая эффективность** – характеристики, отражающие отношение полезного эффекта от использования энергетических ресурсов к затратам энергетических ресурсов, произведенным в целях получения такого эффекта, применительно к продукции, технологическому процессу, юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю.

**Техническое состояние** – совокупность параметров, качественных признаков и пределов их допустимых значений, установленных технической, эксплуатационной и другой нормативной документацией.

**Испытания** – экспериментальное определение качественных и/или количественных характеристик параметров энергооборудования при влиянии на него факторов, регламентированных действующими нормативными документами.

**Зона действия системы теплоснабжения** – территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения.

**Зона действия источника тепловой энергии** – территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения.

**Установленная мощность источника тепловой энергии** – сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по актам ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям и для обеспечения собственных и хозяйственных нужд теплоснабжающей организации в отношении данного источника тепловой энергии.

**Располагаемая мощность источника тепловой энергии** – величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемых по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.).

**Реконструкция** — процесс изменения устаревших объектов, с целью придания свойств новых в будущем. Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) — изменение параметров объекта капитального строительства, его частей. Реконструкция линейных объектов (водопроводов, канализации) — изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально

установленных показателей функционирования таких объектов (пропускной способности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

**Мощность источника тепловой энергии нетто** - величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии.

**Модернизация (техническое перевооружение)** - обновление объекта, приведение его в соответствие с новыми требованиями и нормами, техническими условиями, показателями качества.

**Теплосетевые объекты** - объекты, входящие в состав тепловой сети и обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии.

**Элемент территориального деления** - территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, установленная по границам административно-территориальных единиц.

**Расчетный элемент территориального деления** - территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения.

**Радиус эффективного теплоснабжения** - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения (источник: Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»).

**Коэффициент использования теплоты топлива** – показатель энергетической эффективности каждой зоны действия источника тепловой энергии, доля теплоты, содержащейся в топливе, полезно используемой на выработку тепловой энергии (электроэнергии) в котельной (на электростанции).

**Материальная характеристика тепловой сети** - сумма произведений наружных диаметров трубопроводов участков тепловой сети на их длину.

**Удельная материальная характеристика тепловой сети** - отношение материальной характеристики тепловой сети к тепловой нагрузке потребителей, присоединенных к этой тепловой сети.

**Расчетная тепловая нагрузка** - тепловая нагрузка, определяемая на основе данных о фактическом отпуске тепловой энергии за полный отопительный период, предшествующий началу разработки схемы теплоснабжения, приведенная в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения к расчетной температуре наружного воздуха.

**Базовый период** - год, предшествующий году разработки и утверждения первичной схемы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.

**Базовый период актуализации** - год, предшествующий году, в котором подлежит утверждению актуализированная схема теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.

**Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения** - раздел схемы теплоснабжения (актуализированной схемы теплоснабжения), содержащий описание сценариев развития теплоснабжения поселения,

городского округа, города федерального значения и обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.

**Энергетические характеристики тепловых сетей** - показатели, характеризующие энергетическую эффективность передачи тепловой энергии по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии, расход электроэнергии на передачу тепловой энергии, расход теплоносителя на передачу тепловой энергии, потери теплоносителя, температуру теплоносителя.

**Топливный баланс** - документ, содержащий взаимосвязанные показатели количественного соответствия необходимых для функционирования системы теплоснабжения поставок топлива различных видов и их потребления источниками тепловой энергии в системе теплоснабжения, устанавливающий распределение топлива различных видов между источниками тепловой энергии в системе теплоснабжения и позволяющий определить эффективность использования топлива при комбинированной выработке электрической и тепловой энергии.

**Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения** - документ в электронной форме, в котором представлена информация о характеристиках систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.

**Коэффициент использования установленной тепловой мощности** - равен отношению среднеарифметической тепловой мощности к установленной тепловой мощности котельной за определенный интервал времени.

## СОКРАЩЕНИЯ

**АСКУЭ** – автоматизированная система контроля и учета энергоресурсов.  
**АГБМК** – автоматическая газовая блочно-модульная котельная.  
**БМК** – блочно-модульная котельная.  
**ВПУ** – водоподготовительные установки.  
**ГО** – городской округ.  
**ГВС** – система горячего водоснабжения.  
**ГИС** – геоинформационная система.  
**ЕТО** – единая теплоснабжающая организация.  
**ИТП** – индивидуальный тепловой пункт.  
**ИЖФ** – индивидуальный жилой фонд.  
**КИП** – контрольно-измерительные приборы.  
**КИТТ** – коэффициент использования теплоты топлива.  
**кг.у.т.** – килограмм условного топлива.  
**МКД** – многоквартирный жилой дом.  
**МО** – муниципальное образование.  
**НДТ** – наилучшие доступные технологии.  
**НТД** – нормативно-техническая документация.  
**НС** – насосная станция.  
**ОМ** – обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения.  
**ПВ** – приточная вентиляция.  
**ПИР** – проектно-изыскательские работы.  
**ПНР** – пуско-наладочные работы.  
**ПНС** – повышающая насосная станция.  
**ПК** – поселковая котельная.  
**ПРК** – программно – расчетный комплекс.  
**РТМ** – располагаемая тепловая мощность.  
**РНИ** – режимно-наладочные испытания.  
**РК** – районная котельная.  
**РЧВ** – резервуары чистой воды.  
**РЭТД** – расчетный элемент территориального деления.  
**ТЭР** – топливно-энергетические ресурсы.  
**ТСО** – теплоснабжающая организация.  
**ТС** – тепловые сети.  
**ТК** – тепловая камера.  
**т.у.т.** – тонна условного топлива.  
**УРУТ** – удельный расход условного топлива.  
**УТМ** – установленная тепловая мощность.  
**УРЭ** – удельный расход электроэнергии.  
**ХВС** – система холодного водоснабжения.  
**ХВПО** – химводоподготовка.  
**СЦТ** – централизованная система теплоснабжения.  
**ЦТП** – центральный тепловой пункт.  
**SCADA** – система визуализации и оперативно-диспетчерского управления.

## 15 РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ

### 15.1. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах городского округа

В настоящее время на территории округа действует 46 источников централизованного теплоснабжения. Реестр систем теплоснабжения приведен в таблице 1.

Таблица 1– Реестр систем теплоснабжения

Код зоны деятельности ЕТО	Наименование источника	Код системы теплоснабжения	Источники тепловой энергии				Тепловые сети			Основания для присвоения статуса ЕТО (пункт Правил организации теплоснабжения)	Утвержденная ЕТО
			Рабочая тепловая мощность, Гкал/час	Наименование организации	Вид имущественного права (собственность, аренда или иное законное основание)	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	Наименование организации	Вид имущественного права	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО		
Котельные Воскресенского филиала ООО «Газпром Теплоэнерго МО»											
01	Котельная №1 Новлянского квартала	1	21,000	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельная №2 Новлянского квартала	2	90,000	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельная 3 квартала	3	9,000	ООО «Газпром	концессия	не подавалась	ООО «Газпром	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром

Код зоны деятельности ЕТО	Наименование источника	Код системы теплоснабжения	Источники тепловой энергии				Тепловые сети			Основания для присвоения статуса ЕТО (пункт Правил организации теплоснабжения)	Утвержденная ЕТО
			Рабочая тепловая мощность, Гкал/час	Наименование организации	Вид имущественного права (собственность, аренда или иное законное основание)	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	Наименование организации	Вид имущественного права	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО		
				теплоэнерго МО»			теплоэнерго МО»				теплоэнерго МО»
01	Котельная 4 квартала	4	12,000	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельная Больничного квартала	5	9,000	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельная «Маришкино» (Москворечье)	6	7,075	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельная ул. Рабочая	7	60,000	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»



Код зоны деятельности ЕТО	Наименование источника	Код системы теплоснабжения	Источники тепловой энергии				Тепловые сети			Основания для присвоения статуса ЕТО (пункт Правил организации теплоснабжения)	Утвержденная ЕТО
			Рабочая тепловая мощность, Гкал/час	Наименование организации	Вид имущественного права (собственность, аренда или иное законное основание)	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	Наименование организации	Вид имущественного права	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО		
01	Котельная «Московская»	8	12,000	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельная №3 ул. Фурманова	9	12,000	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельная ул. Мичурина	10	28,000	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельная «Белинского»	11	7,200	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельная №1 п. Лопатинский	12	33,480	ООО «Газпром	концессия	не подавалась	ООО «Газпром	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром

Код зоны деятельности ЕТО	Наименование источника	Код системы теплоснабжения	Источники тепловой энергии				Тепловые сети			Основания для присвоения статуса ЕТО (пункт Правил организации теплоснабжения)	Утвержденная ЕТО
			Рабочая тепловая мощность, Гкал/час	Наименование организации	Вид имущественного права (собственность, аренда или иное законное основание)	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	Наименование организации	Вид имущественного права	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО		
				теплоэнерго МО»			теплоэнерго МО»				теплоэнерго МО»
01	Котельная №3 Лопатинский	13	25,200	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельная ул. Интернатская	14	12,000	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельная Советская	15	3,000	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельная ул. Школьная	16	12,000	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»

Код зоны деятельности ЕТО	Наименование источника	Код системы теплоснабжения	Источники тепловой энергии				Тепловые сети			Основания для присвоения статуса ЕТО (пункт Правил организации теплоснабжения)	Утвержденная ЕТО
			Рабочая тепловая мощность, Гкал/час	Наименование организации	Вид имущественного права (собственность, аренда или иное законное основание)	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	Наименование организации	Вид имущественного права	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО		
01	Котельная "Баня"	17	1,600	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельная д.Ратчино	18	9,000	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельная д.Степанщино	19	4,520	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельная с.Косяково	20	4,300	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельная с.Невское	21	0,860	ООО «Газпром	концессия	не подавалась	ООО «Газпром	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром

Код зоны деятельности ЕТО	Наименование источника	Код системы теплоснабжения	Источники тепловой энергии				Тепловые сети			Основания для присвоения статуса ЕТО (пункт Правил организации теплоснабжения)	Утвержденная ЕТО
			Рабочая тепловая мощность, Гкал/час	Наименование организации	Вид имущественного права (собственность, аренда или иное законное основание)	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	Наименование организации	Вид имущественного права	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО		
				теплоэнерго МО»			теплоэнерго МО»				теплоэнерго МО»
01	Котельная ДРП	22	0,700	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельная с.Конобеево	23	14,000	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельная с.Барановское	24	6,300	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельная с. Усадище	25	1,590	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»

Код зоны деятельности ЕТО	Наименование источника	Код системы теплоснабжения	Источники тепловой энергии				Тепловые сети			Основания для присвоения статуса ЕТО (пункт Правил организации теплоснабжения)	Утвержденная ЕТО
			Рабочая тепловая мощность, Гкал/час	Наименование организации	Вид имущественного права (собственность, аренда или иное законное основание)	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	Наименование организации	Вид имущественного права	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО		
01	Котельная д.Леоново	26	0,558	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельная д.Щербово	27	0,430	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельная с. Ашитково	28	13,000	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельная п. Виноградово (школа)	29	0,694	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельня д. Золотово (фабрика)	30	7,800	ООО «Газпром	концессия	не подавалась	ООО «Газпром	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром

Код зоны деятельности ЕТО	Наименование источника	Код системы теплоснабжения	Источники тепловой энергии				Тепловые сети			Основания для присвоения статуса ЕТО (пункт Правил организации теплоснабжения)	Утвержденная ЕТО
			Рабочая тепловая мощность, Гкал/час	Наименование организации	Вид имущественного права (собственность, аренда или иное законное основание)	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	Наименование организации	Вид имущественного права	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО		
				теплоэнерго МО»			теплоэнерго МО»				теплоэнерго МО»
01	Котельная д. Золотово (школа)	31	1,050	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельная д.Губино (школа)	32	0,600	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельная д.Ратмирово	33	0,694	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельная № 1 г.Белоозерский	34	60,000	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»

Код зоны деятельности ЕТО	Наименование источника	Код системы теплоснабжения	Источники тепловой энергии				Тепловые сети			Основания для присвоения статуса ЕТО (пункт Правил организации теплоснабжения)	Утвержденная ЕТО
			Рабочая тепловая мощность, Гкал/час	Наименование организации	Вид имущественного права (собственность, аренда или иное законное основание)	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	Наименование организации	Вид имущественного права	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО		
01	Котельная № 2 г.Белоозерский	35	20,000	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельная №3 д. Цибино	36	1,810	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельная Фаустово, ул.Железнодорожная	37	0,880	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	ТЭЦ АО «ВМУ»	-	-	-	-	-	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
01	Котельная ОАО	-	-	-	-	-	ООО «Газпром	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром

Код зоны деятельности ЕТО	Наименование источника	Код системы теплоснабжения	Источники тепловой энергии				Тепловые сети			Основания для присвоения статуса ЕТО (пункт Правил организации теплоснабжения)	Утвержденная ЕТО
			Рабочая тепловая мощность, Гкал/час	Наименование организации	Вид имущественного права (собственность, аренда или иное законное основание)	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	Наименование организации	Вид имущественного права	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО		
	"Воскресенск-Техноткань"						теплоэнерго МО»				теплоэнерго МО»
01	Котельная ОАО "Фетр"	-	-	-	-	-	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	концессия	не подавалась	п.11	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
Ведомственные котельные, в зоне действия которых транспортировку тепловой энергии осуществляет Воскресенский филиал ООО «Газпром Теплоэнерго МО»											
02	ТЭЦ АО «ВМУ»	40	86	АО «ВМУ»	собственностью	не подавалась	-	-	-	п.11	АО «ВМУ»
03	Котельная ОАО "Воскресенск-Техноткань"	43	7,03	АО «Воскресенск-Техноткань»	собственностью	не подавалась	-	-	-	п.11	АО «Воскресенск - Техноткань»
04	Котельная ОАО "Фетр"	44	19,5	АО "Фетр"	собственностью	не подавалась	-	-	-	п.11	АО "Фетр"
Котельные АО "Теплоэнергетическое предприятие"											



Код зоны деятельности ЕТО	Наименование источника	Код системы теплоснабжения	Источники тепловой энергии				Тепловые сети			Основания для присвоения статуса ЕТО (пункт Правил организации теплоснабжения)	Утвержденная ЕТО
			Рабочая тепловая мощность, Гкал/час	Наименование организации	Вид имущественного права (собственность, аренда или иное законное основание)	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	Наименование организации	Вид имущественного права	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО		
05	КТС 019 п. им. Цюрупы	41	9,46	АО "Теплоэнергетическое предприятие "	собственность	не подавалась	АО "Теплоэнергетическое предприятие "	Собственность	не подавалась	п.11	АО "Теплоэнергетическое предприятие"
Прочие источники теплоснабжения											
06	Котельная №3А	38	1,89	ФКП "ГкНИПАСимени Л.К.Сафронова"	собственность	не подавалась	ФКП "ГкНИПАСимени Л.К.Сафронова"	собственность	не подавалась	п.11	ФКП "ГкНИПАСимени Л.К.Сафронова"
07	Котельная д.Чемодурово	39	7,03	АО "ВТС"	собственность	не подавалась	АО "ВТС"	Собственность	не подавалась	п.11	АО "ВТС"
08	Крышная котельная	42	2,4	ООО "Экстех"	собственность	не подавалась	Наружные тепловые сети отсутствуют	Собственность	не подавалась	п.11	ООО "Экстех"
09	Котельная ОАО "РЖД"	45	3,2	ОАО "РЖД"	собственность	не подавалась	ОАО "РЖД"	Собственность	не подавалась	п.11	ОАО "РЖД"

Код зоны деятельности ЕТО	Наименование источника	Код системы теплоснабжения	Источники тепловой энергии				Тепловые сети			Основания для присвоения статуса ЕТО (пункт Правил организации теплоснабжения)	Утвержденная ЕТО
			Рабочая тепловая мощность, Гкал/час	Наименование организации	Вид имущественного права (собственность, аренда или иное законное основание)	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	Наименование организации	Вид имущественного права	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО		
10	Котельная КТС д. Воршиково	46	0,794	ООО "ТЭК-9"	собственность	не подавалась	ООО "ТЭК-9"	Собственность	не подавалась	п.11	ООО "ТЭК-9"

## **15.2. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации**

В соответствии с постановлением Администрации городского округа Воскресенск №185 от 19.01.2022 г. «О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации на территории городского округа Воскресенск Московской области» статусом ЕТО на территории городского округа Воскресенск наделены ООО «Газпром теплоэнерго МО» и АО «Теплоэнергетическое предприятие».

Рекомендуется наделение статусом ЕТО организации, осуществляющие производство и транспортировку тепловой энергии на территории городского округа Воскресенск, ФКП "ГкНИПАСимени Л.К.Сафронова", АО "ВТС", ООО "Экстех", ОАО "РЖД", филиал «ВМУ» АО «ОКХ Уралхим», АО «Воскресенск-Техноткань», АО "Фетр", ООО "ТЭК-9" в соответствующих зонах эксплуатационной ответственности указанных организаций.

Реестр ЕТО, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав ЕТО представлен в таблице 1.

## **15.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации**

Основные понятия и нормативно-правовая база.

*Зона деятельности единой теплоснабжающей организации* - одна или несколько систем теплоснабжения на территории поселения, городского округа, в границах которых единая теплоснабжающая организация обязана обслуживать любых обратившихся к ней потребителей тепловой энергии.

*Система теплоснабжения* - совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями.

*Тепловая сеть* - совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок.

*Источник тепловой энергии* - устройство, предназначенное для производства тепловой энергии.

*Зона действия системы теплоснабжения* - территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 28 статьи 2 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»: единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) - теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В соответствии пунктом 1 статьи 6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»: К полномочиям органов местного самоуправления поселений, городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в том числе определение единой теплоснабжающей организации».

Порядок и критерии определения единой теплоснабжающей организации.

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации (далее ЕТО) определены пунктами 3-19 Правил организации теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Статус ЕТО присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации решением органа местного самоуправления (далее - уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения округа.

В случае если на территории округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

- 1) определить ЕТО в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах округа;
- 2) определить на несколько систем теплоснабжения одну ЕТО.

Для присвоения организации статуса ЕТО на территории округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения, а также с даты опубликования (размещения) сообщения, указанного в пункте 17 Правил организации теплоснабжения, заявку на присвоение организации статуса ЕТО с указанием зоны ее деятельности. К заявке прилагается бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа об ее принятии.

Уполномоченные органы обязаны в течение 3 рабочих дней с даты окончания срока для подачи заявок разместить сведения о принятых заявках на сайте округа.

В случае если в отношении одной зоны деятельности ЕТО подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности ЕТО, то статус ЕТО присваивается указанному лицу. В случае если в отношении одной зоны деятельности ЕТО подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности ЕТО, уполномоченный орган присваивает статус ЕТО в соответствии с пунктами 7-10 Правил организации теплоснабжения:

Критериями определения ЕТО являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;

- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения указанных критериев уполномоченный орган при разработке схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций соответствующие сведения.

В случае если заявка на присвоение статуса ЕТО подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности ЕТО, статус ЕТО присваивается данной организации.

Показатели рабочей мощности источников тепловой энергии и емкости тепловых сетей определяются на основании данных схемы (проекта схемы) теплоснабжения округа.

В случае если заявки на присвоение статуса ЕТО поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности ЕТО, статус ЕТО присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус ЕТО присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерской отчетности, составленной на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение организации статуса ЕТО с отметкой налогового органа о ее принятии.

Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения и обосновывается в схеме теплоснабжения.

В случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса ЕТО, статус ЕТО присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

ЕТО при осуществлении своей деятельности обязана:

- заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;
- заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;
- заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

Организация может утратить статус ЕТО в следующих случаях:

- неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оплате тепловой энергии (мощности), и (или) теплоносителя, и (или) услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя, в размере, превышающем объем таких обязательств за 2 расчетных периода, либо систематическое (3 и более раза в течение 12 месяцев) неисполнение или ненадлежащее исполнение иных обязательств, предусмотренных условиями таких договоров. Факт неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств должен быть подтвержден вступившими в законную силу решениями федерального антимонопольного органа, и (или) его территориальных органов, и (или) судов;
- принятие в установленном порядке решения о реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения, когда к организации, имеющей статус ЕТО, присоединяются другие реорганизованные организации, а также реорганизации в форме преобразования) или ликвидации организации, имеющей статус ЕТО;
- принятие арбитражным судом решения о признании организации, имеющей статус ЕТО, банкротом;
- прекращение права собственности или владения имуществом, по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;
- несоответствие организации, имеющей статус ЕТО, критериям, связанным с размером собственного капитала, а также способностью в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения;
- подача организацией заявления о прекращении осуществления функций ЕТО.

Границы зоны деятельности ЕТО могут быть изменены в следующих случаях:

- подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;
- технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Реестр ЕТО, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав ЕТО представлен в таблице 1.

#### **15.4. Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках актуализации проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации**

Сведения о заявках, поданных в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, отсутствуют.

#### **15.5. Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)**

В соответствии с постановлением Администрации городского округа Воскресенск №185 от 19.01.2022 г. «О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации на территории городского округа Воскресенск Московской области» статусом ЕТО на территории городского округа Воскресенск наделены ООО «Газпром теплоэнерго МО» и АО «Теплоэнергетическое предприятие».

Рекомендуется наделение статусом ЕТО организации, осуществляющие производство и транспортировку тепловой энергии на территории городского округа Воскресенск, ФКП "ГкНИПАСимени Л.К.Сафронова", АО "ВТС", ООО "Экстех", ОАО "РЖД", филиал «ВМУ» АО «ОКХ Уралхим», АО «Воскресенск- Техноткань», АО "Фетр" в соответствующих зонах эксплуатационной ответственности указанных организаций.

Таблица 2 – Границы зон деятельности ЕТО

<b>Код ЕТО</b>	<b>Наименование ЕТО</b>	<b>Номер зоны системы теплоснабжения</b>	<b>Зона ответственности ЕТО</b>
01	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40, 43, 44	Московская обл., г.о. Воскресенск (зона эксплуатационной ответственности ООО «Газпром теплоэнерго МО»)
02	АО «ВМУ»	40	Московская обл., г.о. Воскресенск (зона эксплуатационной ответственности АО «ВМУ»)
03	АО «Воскресенск-Техноткань»	43	Московская обл., г.о. Воскресенск (зона эксплуатационной ответственности АО «Воскресенск-Техноткань»)
04	АО "Фетр"	44	Московская обл., г.о. Воскресенск (зона эксплуатационной ответственности АО "Фетр")
05	АО "Теплоэнергетическое предприятие"	41	Московская обл., г.о. Воскресенск (зона эксплуатационной ответственности АО «Теплоэнергетическое предприятие»)
06	ФКП "ГкНИПАСимени Л.К.Сафронова"	38	Московская обл., г.о. Воскресенск (зона эксплуатационной ответственности ФКП "ГкНИПАСимени Л.К.Сафронова")
07	АО "ВТС"	39	Московская обл., г.о. Воскресенск (зона эксплуатационной ответственности АО "ВТС")
08	ООО "Экстех"	42	Московская обл., г.о. Воскресенск (зона эксплуатационной ответственности ООО "Экстех")
09	ОАО "РЖД"	45	Московская обл., г.о. Воскресенск (зона эксплуатационной ответственности ОАО "РЖД")
10	ООО "ТЭК-9"	46	Московская обл., г.о. Воскресенск (зона эксплуатационной ответственности ООО "ТЭК-9")

### **15.6. Состав изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения**

Раздел переработан в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции Постановлений Правительства РФ от 07.10.2014 № 1016, от 18.07.2016 № 208, от 27.07.2016 № 229, от 12.07.2016 № 666, от 07.04.2018 № 405, от 16.07.2019 № 276) и Методическими указаниями (утв. Приказом Минэнерго России от 05.07.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).